



# fregene

n° 227 - Marzo 2016 - 1 Euro

## Mare pulito, svolta vicina

Con il progetto di chiusura  
della foce dello stagno di Focene

# DECATHLON

FIUMICINO

Parco Commerciale Da Vinci  
Via Geminiano Montanari, Fiumicino  
tel. 06 6548 8727 [www.decathlon.it](http://www.decathlon.it)

**DOMYOS**  
CANOTTA MY TOP

**4€  
99**



**"LE HO TUTTE  
E SONO COMODISSIME"**

★★★★★ 4,5/5

PAROLA DI  
SPORTIVO



*da Vinci*  
MARKET  CENTRAL

# Tutto quello che puoi Comprare



## CAR BOOT SALE

Domenica  
20 Marzo  
dalle 10:00



### SEMPRE APERTO

60 STORE 10 BAR-RISTORANTI 3000 POSTIAUTO

[parcocommercialedavinci.com](http://parcocommercialedavinci.com) •  Parco Commerciale Da Vinci

 Uscita 30, direzione FIUMICINO  ROMA-FIUMICINO, uscita ZONA COMMERCIALE

# PATATRAC

## IL VOSTRO BENE PIÙ PREZIOSO IN MANI SICURE

- cucina interna
- ampio giardino esterno
- spazi a misura di bambino
- consulenza pediatrica
- consulenza psico-pedagogica
- personale esperto e qualificato
- offerta formativo didattica ricca e diversificata

sono aperte  
le iscrizioni  
al centro estivo  
e per  
l'anno scolastico  
2016/2017

IMPARIAMO L'INGLESE  
CON  
HOCUS E LOTUS

Asilo Nido e Scuola dell'Infanzia  
Via delle Fissurelle, 33 - Fiumicino - Focene  
tel. 06.6588062 - [www.patatrac.eu](http://www.patatrac.eu)



### Quella battaglia del mare

Speriamo che questa sia la volta buona. Fregene può avere un mare pulito, il progetto è ormai in dirittura di arrivo. Nelle pagine interne ci sono i dettagli dell'operazione, qui è necessario ringraziare il principale artefice di questa storia: l'ingegner Leonardo Rotundi che, insieme a un manipolo di irriducibili, non ha mai smesso di crederci. Peccato però per le centraline del monitoraggio delle acque interne, una battaglia di Maremoto che aveva dato i suoi frutti, speriamo che l'amministrazione comunale rimedi e in fretta. Se arriverà anche il nuovo ponte di Maccarese sul fiume Arrone, potremo guardare il futuro con maggiore ottimismo, mare pulito e viabilità migliore sono in grado di assicurare un importante salto di qualità. Anche perché le ciclabili dimostrano di avere un effetto da non sottovalutare: restituire un senso di ordine e di decoro sulla riva del mare. Abbiamo dedicato spazio anche alle nuove attività commerciali, in un momento come questo tante persone che investono nella località sono proprio un bel segnale.

**Inquinamento** 6

Il sogno del mare pulito

**Erosione** 8

Il mare spazza via la costa

**Ciclabili** 14

Cantieri aperti a Fregene e Maccarese

**Opere** 16

Il Ponte dei Congressi

**Proteste** 28

Il buio oltre la Polisportiva

**Politics** 38

Baccini, prove da sindaco

**Mestieri** 42

Zorzi, apicoltori da generazioni

**Libri** 46

Oreste, la natura ai bambini



ANNO XXIX n° 227  
Marzo 2016

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Fabrizio Monaco

**FONDATORE**  
Alberto Branchini

**CAPOREDATTORE**  
Francesco Zucchi

**REDAZIONE**  
Via Numana, 31 - 00054 Fregene  
tel e fax: 06.665.60.329  
[www.fregeneonline.com](http://www.fregeneonline.com)  
e-mail: [media.press@virgilio.it](mailto:media.press@virgilio.it)

**HANNO COLLABORATO**  
Rossella Angius  
Alessandra Benadusi  
Francesco Camillo  
Andrea Corona  
Lorenzo D'Angelantonio  
Riccardo Di Giuseppe  
Fabio Leonardi  
Elisabetta Marini  
Rosangela Mollica  
Marina Pallotta  
Andrea Ricci  
Chiara Russo  
Nino Saccavino  
Anna Scudo  
Cristina Scudo  
Marco Traverso

**FOTOGRAFIE**  
Stefano Manduzio  
Ottica Attardi  
Kurt Macchini

**PUBBLICITÀ**  
Media Press  
Via Numana, 31  
00054 Fregene (Rm)  
Tel. 06.665.60.329  
e-mail: [media.press@virgilio.it](mailto:media.press@virgilio.it)

**PROGETTO GRAFICO**  
Stefano Castiglionesi  
[s.castiglionesi@opmad.it](mailto:s.castiglionesi@opmad.it)

**IMPAGINAZIONE**  
Stefano Castiglionesi

**STAMPA**  
Das Print Srl  
Via Oreste Ranalletti, 8  
00166 Roma  
tel. 06.66181808

Negli articoli firmati gli autori esprimono la propria opinione, che può non coincidere con quella della direzione del giornale. L'invio di fotografie alla redazione ne autorizza la pubblicazione; articoli e fotografie inviate non verranno restituite.

Autorizz. del Tribunale di Roma  
n. 302 del 18-5-1988  
Finito di stampare 09/03/2016



## Inquinamento

Si attende l'ultimo via libera al progetto di ristrutturazione dell'impianto idrovoro di Focene. Montino: "ormai ci siamo"

di Fabrizio Monaco

# Foce chiusa, mare pulito

to, un'autentica autorità in materia, che ha trovato poi il "sostegno" del Consorzio di Bonifica ed è stata trasformata in uno studio di fattibilità dall'ingegnere Quintilio Napoleoni. La proposta è stata apprezzata dal sindaco Montino che l'ha prima sostenuta e quindi fatta propria, trasformandola in un preliminare e ora in un esecutivo al vaglio della conferenza dei servizi. Ma di che cosa si tratta? Dell'uovo di Colombo per avere il mare pulito a Fregene e dintorni: evitare che nel periodo estivo dall'impianto di sollevamento di Focene e del suo stagno arrivi in mare una montagna di "detriti superficiali e sedimenti fini", detta in modo forbito. Attraverso una condotta di risalita interrata di 4 chilometri, che dalle idrovore di Focene arriva fino all'impianto di S. Antonio, non ci sarà più bisogno d'estate di aprire la foce, salvo temporali torrenziali e eliminando di fatto la fonte principale di inquinamento del mare di Fre-

gene, così come è stato comprovato da studi del Cnr fin dal 1983. Un sistema che permette anche allo stesso Consorzio di utilizzare quelle acque, trattate e recuperate, per scopi irrigui la cui richiesta aumenta nel periodo estivo e costringe l'ente a prelevarla dal Tevere. Una soluzione che permette, tra l'altro, anche di mantenere sempre un sufficiente livello idrico nella parte di Collettore Generale delle Acque Alte e del Lago di Focene per garantire la funzionalità idraulica ed ecologica del sistema di zone umide costiere. Ma soprattutto una rivoluzione che permetterebbe a Fregene di avere un mare pulito. "Ormai ci siamo - commenta soddisfatto il sindaco Esterino Montino - dopo la conferenza dei servizi, raccolti gli ultimi pareri, il progetto sarà cantierabile. Il finanziamento non sarà un problema, oltre agli enti pubblici, per la sua rilevanza, sono disponibili anche finanziamenti privati".

**D**ecine di carpe morte nell'Oasi di Macchiagrande del WWF. La scoperta è stata fatta a metà febbraio dal responsabile dell'area protetta Riccardo Di Giuseppe che mentre passava sul ponticello del Canale delle Acque Alte ha visto i pesci galleggiare. Tutte carpe di grosse dimensioni, 4-5 chili l'una, tipiche di questa zona di Maccarese, ma anche esemplari molto resistenti che vivono nel fango. "L'acqua era torbida ma non presentava tracce di sostanze oleose o di idrocarburi" racconta Di Giuseppe "certamente si tratta di avvelenamento, questi animali non muoiono così, senza un forte impatto inquinante. Potrebbe trattarsi di uno sversamento o di qualche diserbante finito nella rete dei canali che poi ha provocato la morte di questi animali".

Nel passato, sempre su quel canale, si sono verificate altre morie di pesci ma sempre nel periodo estivo quando le temperature aumentano e si riduce l'ossigeno disciolto nelle acque. Ma d'inverno si tratta di una anomalia, così come lo è la chiusura della foce dello stagno di Focene, in secca a causa delle mareggiate. Anche le temperature invernali sono state particolarmente miti ma non tali da giustificare la morte delle carpe. "Di sicuro quel canale è inquinato - aggiunge un agricoltore che coltiva campi nella zona - lo vediamo tutti i giorni e a volte la colorazione dell'acqua non lascia dubbi".

Sarà difficile risolvere il mistero, un caso che con l'avvicinarsi della stagione estiva non fa ben sperare visto che quel canale alla fine sfocia in mare proprio al confine tra la spiaggia di Fregene e Focene. E pensare che l'amministrazione comunale, tra i pochi municipi del Lazio, aveva un sistema di monitoraggio di eccellenza delle acque interne che permetteva di controllare nei canali in tempo reale ogni presenza di sostanze anomale. Un piccolo gioiello tecnologico formato da due sonde collocate in punti strategici, una proprio lungo il Canale delle Acque Alte nell'Oasi del WWF, l'altra sulla Foce dell'Arrone vicino al depuratore. Entrambe le stazioni, installate nell'estate del 2011, sono state rimosse nel dicembre del 2014 dal-

# Moria di pesci nel canale

l'amministrazione comunale per "operazioni di manutenzione" e da allora se ne sono perse le tracce. Così come non si conosce il destino della terza sonda, ancora più moderna perché mobile, donata dalla Maccarese Spa a fine 2013 e mai messa in funzione.

"Fino a qualche mese fa eravamo garantiti dai controlli in tempo reale della qualità delle acque - commenta Di Giuseppe - la rimozione delle sonde doveva essere temporanea, un controllo di routine, invece sono passati più di 14 mesi. Con quelle in funzione avremmo saputo subito la causa della moria dei pesci, così siamo nel campo delle ipotesi. Bisogna ripristinarle rapidamente, siamo tornati indietro di 20 anni, oggi chiunque di nascosto può immettere nei canali

## Inquinamento

A metà febbraio nell'Oasi di Macchiagrande del WWF, il giallo delle centraline di monitoraggio delle acque tolte nel 2014 dal Comune e mai più rimesse

di Marco Traverso

qualunque sostanza con la certezza di farla franca. E poi quelle tre sonde, dopo lo sversamento di tonnellate di cherosene dall'oleodotto dell'Eni, sarebbero state oggi illuminanti per verificare la situazione delle acque interne".



## Erosione

L'assessore regionale all'Ambiente Fabio Refrigeri durante il sopralluogo: "Fregene è l'emergenza laziale, soldi e opere subito"

di Fabrizio Monaco

“Fregene in questo momento per l'erosione è l'emergenza da risolvere della costa laziale, dobbiamo intervenire subito”. L'assessore all'Ambiente della Regione Lazio Fabio Refrigeri prende in mano la situazione della spiaggia di Fregene sud dove il mare è avanzato di decine di metri distruggendo le strutture balneari e inghiottendo buona parte dell'arenile. Nel corso di un sopralluogo fatto con il sindaco Esterino Montino il 2 marzo ha verificato direttamente l'entità dei danni: “È impressionante vedere dove è arrivato il mare - ha detto Refrigeri mentre osservava il crollo della piscina della Perla - quello che fa più paura è l'avanzamento della linea della costa nel tratto adiacente, quello verso la foce dello stagno di Focene. Se sarà quello il nuovo allineamento, il mare rispetto a adesso potrebbe avanzare di altri 15 metri. Per questo non è possibile aspetta-

re il 2018 per un intervento strutturale, per quell'anno potrebbe essere sparito tutto. Dobbiamo frenare questa avanzata e difendere le strutture balneari già nel 2016. Il finanziamento di 4 milioni di euro c'è, intanto dobbiamo far partire un intervento tampone, magari quella barriera in geotessuto largo 3 metri di diametro riempito di sabbia, la soluzione meno impattante. La prossima settimana faremo una conferenza dei servizi per chiudere questa modalità progettuale e iniziare i lavori geonaturali entro il 2016. Vogliamo preservare questo tratto di costa con un ripascimento intelligente e dare la possibilità agli operatori di continuare a esercitare le loro storiche attività”. Dopo la mareggiata di fine febbraio, i primi giorni di marzo hanno portato altri danni, il mare in tempesta con raffiche di scirocco e libeccio che hanno sfiorato i 50 nodi, ha assestato un altro duro colpo agli stabilimenti balneari. “Refrigeri ha mostrato grande sen-

sibilità istituzionale perché si è subito reso disponibile a questo sopralluogo - ha detto il sindaco Esterino Montino - un fenomeno che sta assumendo contorni più ampi e drammatici rispetto al passato: verso Macchiagrande metà della duna è stata inghiottita dal mare e l'erosione si sta estendendo nel tratto centrale di Fregene. L'assessore ha annunciato una conferenza di servizi in Regione che partirà dal lavoro già svolto dagli uffici competenti per arrivare a una soluzione importante, al di fuori degli interventi tampone e dell'emergenza straordinaria. Un impegno concreto per arrivare a una soluzione condivisa con tanto di cronoprogramma e finanziamenti. Nel frattempo stiamo cercando di arrivare alla riduzione del canone demaniale per permettere agli operatori singoli interventi urgenti di ripascimento. Ma qui il problema fondamentale è quello di realizzare finalmente un'azione importante, duratura e che chiama in causa molte risorse”.

## “Interventi nel 2016”



# Nuova linea della costa

La spallata è arrivata. Come previsto dal bollettino del mare il 10 febbraio è stata una giornata drammatica per la spiaggia di Fregene sud. Un mercoledì nero con raffiche di vento che hanno superato i 30 nodi e che hanno scagliato le onde contro gli stabilimenti provocando altri gravi danni. La piscina rialzata della Perla ha ceduto, oltre al muro centrale ha iniziato a crollare anche quello laterale con lastre di calcestruzzo che si accartocciavano sulla sabbia. Cancellate anche molte cabine, il mare le ha spazzate via quasi fossero costruzioni Lego e non plinti di cemento armato. Alla Rivetta sono sparite altre due cabine, la rotonda della Nave e il suo ristorante sono circondati dall'acqua. Sembra una resa dei conti: il mare avanza e niente pare poterlo fermare. Cancellata anche la duna di Focene. Al confine con Fregene, tra la foce dello stagno e il mare davanti all'Oasi del WWF di Macchiagrande, c'era una grande barriera naturale, quella di “Mare Nostrum”, ettari di sabbia ricoperta da vegetazione spontanea. Sparita anche quella, ridotta a una lingua di sabbia. Così ora rischiano di finire sott'acqua non solo i primi chioschi ma anche le case retrostanti di Focene, strette nella morsa dell'acqua. Che si sia arrivati a un punto di non ritorno lo si legge sulle facce dei gestori degli stabilimenti che non sanno più a quale santo votarsi. “Non so cosa devo fare - dice Franco Maone della Perla - sta crollando tutto, siamo tra le macerie, mi dicano le amministrazioni come mi devo comportare”. Rassegnazione e rabbia, i sentimenti diffusi tra gli operatori: “Sono terrorizzato, non sono nemmeno andato a vedere i danni della mareggiata - dice Tony Quarante del 40° all'Ombra di Focene - manca un mese all'apertura della sta-

gione balneare e ancora non so se devo cambiare mestiere oppure provare a resistere”. In attesa di una soluzione, ma soprattutto di fondi regionali mai arrivati, tra i gestori prevale il fai da te. Nelle ultime settimane diversi quelli che hanno posizionato sulla riva centinaia di sacchetti da un metro cubo di sabbia. “Senza quelli a quest'ora i danni sarebbero stati molto più ingenti - rivela Luca Pacitto del Point Break - rispetto al passato la linea di costa di Fregene è ancora più arretrata, se è quello il nuovo allineamento le onde spazzeranno via tutto. Nella sede del comune di Fiumicino si sono svolte diverse riunioni del tavolo tecnico sull'erosione convocato dal sindaco Montino. Presenti, anche tecnici della Regione Lazio, dell'Agenzia del Demanio, il presidente del Consorzio di Bonifica Tevere Agro Romano Federica Lopez, il comandante della Capitaneria di Porto Fabrizio Ratto-Vaquier e rappresentanti dei concessionari. Ma adesso, dopo il sopralluogo di



## Erosione

Al confine con Focene la spiaggia è arretrata di 40 metri, se quello è il nuovo allineamento le strutture senza interventi non hanno futuro

di Andrea Corona

Refrigeri, il pallino sembra passare definitivamente nelle mani della Regione che deve intervenire con risorse e mezzi. Ma bisogna fare presto perché stavolta il mare non sembra voler tornare indietro.



## Concessioni

Stop in vista per le proroghe al 2020, per l'Avvocato della Corte dell'Unione Europea non sarebbero legali

di Marco Zatterin - La Stampa.it

# Balneari, doccia fredda

L'Avvocato generale della Corte di Giustizia Ue ha esaminato il caso italiano e raggiunto la conclusione che la proroga generalizzata delle concessioni al 31 dicembre 2020 decisa dal governo è contro il diritto Ue. Il parere non è definitivo. Manca il pronunciamento dei magistrati di Lussemburgo che, raramente, contraddicono il loro avvocato. Dal verdetto finale dipendono i prossimi passi romani e anche il destino della procedura di infrazione che la Commissione sta valutando e che, in attesa della Corte, è stata congelata.

La direttiva sulla liberalizzazione dei servizi stabilisce che, fra l'altro, i beni demaniali debbano essere concessi con una gara pubblica aperta a tutti i paesi europei. In Italia, invece, la gestione degli stabilimenti balneari è da sempre un fatto "privato" fra l'esercente e la pubblica amministrazione. Bruxelles sostiene che l'apertura permetterebbe una maggiore concorrenza, dunque migliore qualità e prezzi più convenienti. Gli oppositori dicono che sarebbe la fine del made in Italy e che le spiagge finirebbero nelle mani delle multinazionali: la loro attività di lobby è stata pregevole. Il governo ha cercato di correggere la situazione con una serie di provvedimenti transitori. Ma nessuno, sinora, è riuscito a far quadrare le esigenze dei balneari con il diritto europeo.

Come? Con vari decreti-legge emessi dal 2009 al 2012 e convertiti in legge, lo Stato italiano ha previsto la proroga automatica della durata delle concessioni demaniali

marittime per attività turistico-ricreative dapprima fino al 31 dicembre 2012 e poi fino al 31 dicembre 2020.

Alcuni gestori di aree demaniali marittime in Sardegna, in previsione della stagione balneare 2012, hanno presentato richiesta di un formale provvedimento di proroga; ma, stante il silenzio delle Amministrazioni competenti, hanno av-

viato le attività, ritenendo di essere legittimati dalla legge all'esercizio delle stesse. È successo poi che "le amministrazioni", non riconoscendo la proroga automatica delle concessioni esistenti, hanno pubblicato gli avvisi per l'assegnazione di quelle nuove anche su aree già oggetto di concessione. A quel punto i gestori sono ricorsi al Tar Sardegna, impugnando le delibere con le quali erano state implicitamente revocate le loro concessioni. La Promoimpresa ha introdotto una domanda di rinnovo della concessione - in scadenza il 31 dicembre 2010 - per lo sfruttamento di una zona demaniale della sponda del lago di Garda. La domanda è stata rifiutata dal Consorzio dei Comuni della Sponda Bresciana del Lago di Garda e del Lago di Idro. La Promoimpresa ha allora impugnato il rifiuto



di fuori di ogni procedimento concorsuale, sia compatibile con i principi di libertà di stabilimento, di protezione della concorrenza e di eguaglianza di trattamento tra operatori economici, così come con i principi di proporzionalità e di ragionevolezza. Di qui il ricorso. L'Avvocato generale Maciej Szpunar ha ritenuto fondati i dubbi espressi dai Tar e ha concluso che la direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato UE, "impedisce alla normativa nazionale di prorogare in modo automatico la data di scadenza delle concessioni per lo sfruttamento economico del demanio pubblico marittimo e lacustre". Adesso la palla passa al governo. Per il sottosegretario agli affari europei Gozi, che ha tenuto con pazienza i fili della questione, comincia un nuovo negoziato.



# EDILIZIA OGGI

[www.ediliziaoggi.it](http://www.ediliziaoggi.it)



Via Lancia, 2387 - Loc. Larianova (RM) - Tel 06.66/4639 - 06.66/4930 - Fax 06.67/4321 - [info@ediliziaoggi.it](mailto:info@ediliziaoggi.it)

(TARIFFA) Arretramento pubblicità dal lunedì al venerdì 6,11-17,30 / 14,10-31 - sabato 7,11. Museo dal lunedì al venerdì 6,17-31 / 14-31-39 - sabato 6,11 / 13-39

## Balneari

L'architetto Sarah Lollini al vertice dell'associazione per i prossimi 4 anni

di Fabio Leonardi

# Federbalneari, nuovo presidente



ne), Maurizio Contestabile (Il Baraonda Focene), Marco Falsarella (Singita Fregene), Luca Pacitto (Point Break Fregene), Domenico Putino (Lido di Focene). Ma la novità principale resta quella della presidenza, perché Federbalneari Fiumicino ha scelto un tecnico qualificato e non

certo a caso.

“Il lavoro fatto in questi quattro primi anni dalla nostra associazione è stato importante - spiega Marco Falsarella presidente uscente di Federbalneari - in particolare il centro servizi per i soci, particolarmente efficiente. Certamente dobbiamo ancora migliorare ma soprattutto va fatto un ulteriore salto di qualità e Sarah Lollini è la figura giusta per questo. È un tecnico e non un balneare che resta comunque titolare di una

concessione, qualunque essa sia. Per questo può rappresentare ancora meglio la categoria, la sua voce parla a nome di tutti e con la competenza che le deriva dalla formazione professionale. Abbiamo davanti delle questioni cruciali per il nostro futuro, l'erosione e il rinnovo delle concessioni, tanto per fare un esempio. Sfide che riguardano tutti e che potremo affrontare nel migliore dei modi solo se saremo uniti. Un invito alla coesione che rivolgo anche alle altre sigle, i tempi sono maturi per lavorare insieme. E la scelta di un tecnico come presidente vuole contribuire a creare un terreno ancora più fertile a questa collaborazione. Inoltre - conclude Falsarella - a nostro avviso bisogna fare un ulteriore salto di qualità. I tanti problemi della categoria, le incognite sul presente e quelle sul futuro, hanno assorbito quasi completamente la nostra attività. Dobbiamo riprendere a essere soggetti attivi anche nella società civile, contribuire al suo miglioramento con proposte, idee, interventi. Una responsabilità importante che sentiamo sempre più, sia come imprenditori, sia come associazione”.

Il 27 febbraio scorso si è svolta l'Assemblea di Federbalneari Fiumicino che aveva come ordine del giorno il rinnovo delle cariche per il quadriennio 2016-2020. Il nuovo presidente è Sarah Lollini, un architetto giovane e preparato. Sarah ha un curriculum di tutto rispetto visto che ha collaborato con studi di Barcellona, Roma e Dubai partecipando a concorsi di progettazione e bandi internazionali.

Rinnovato anche il consiglio all'interno del quale c'è un'ampia rappresentanza tra stabilimenti e spiagge attrezzate nelle varie località comunali.

Questi tutti i nuovi consiglieri: Emanuele Bianchi (Moai Passoscuro), Marco Borlenghi (Albos Club Fregene), Valerio Capogrossi (Malibu Beach Focene), Vincenzo Casapaula (Eco del Mare Maccarese), Orazio Catanzaro (Havana Beach Focene), Raffaello Coletta (Controvento Frege-



DAL 15 MARZO AL 3 MAGGIO 2016

# KÄRCHER TI RIMBORSO L'IVA!

IL RITORNO DELLA PROMOZIONE CASH BACK

Acquistando un'idropulitrice e/o un aspiratore, riceverai un rimborso pari al valore dell'IVA\* del relativo scontrino!



\* Il rimborso è inteso come sconto differito fino a un valore massimo di €100 sulla idropultrici e di €50 sugli aspiratori. lista completa dei prodotti su [www.karcher.it/cashback2016](http://www.karcher.it/cashback2016)

**KÄRCHER**

makes a difference

Via della Corona Australe, 3/5/7/9  
00057 Maccarese - Fiumicino (RM)  
Tel. 06.6678245 - 06.6679004 - Fax 06.6678736  
[www.ediliziasilvestri.com](http://www.ediliziasilvestri.com) - [info@ediliziasilvestri.com](mailto:info@ediliziasilvestri.com)

 **Edilizia  
Silvestri**

## Ciclabili

Per Fregene e Maccarese i lavori procedono in anticipo rispetto ai tempi previsti

di Francesco Zucchi

# I cantieri vanno

Anche sul piazzale di Fregene inizia a prendere corpo la riqualificazione, tolta tutta quella vegetazione che impediva il passaggio a piedi, ora è quasi pronto il nuovo marciapiede. La visuale sul piazzale è molto più libera e, quando sarà finito il mattonato davanti all'ingresso dell'albergo La Conchiglia, l'impatto sceno-

tri. Così, se in alcuni tratti sono ancora attive le ruspe per i primi lavori, in altri sono già completati in tutti i dettagli. "L'unico tratto che rimane da realizzare per intero - spiegano i tecnici - è l'anello intorno allo stabilimento del Ministero di Giustizia alla rotonda su via Praia a Mare. Ma anche lì non ci sono problemi particolari, serve però prima arretrare il suo muro di cinta per far spazio alla pista". Oltre alla fascia di 5,5 metri sul lato stabilimenti dove stanno operando, con i lavori della ciclabile



**S**e tutto andrà bene prima dell'estate il cerchio sarà chiuso. La ciclabile di Fregene sarà un tratto unico che collega Fregene sud fino all'inizio del Villaggio dei Pescatori. I lavori procedono speditamente, nel cantiere aperto davanti al Miraggio (nella foto in questa pagina) gli operai hanno già realizzato il marciapiede pedonale, ricoperto dalla stessa pavimentazione che si trova sulla rotonda di via Iesolo. Procede anche il secondo cantiere, quello di fronte al Raloece dove bisogna eliminare la sporgenza che impedisce l'allineamento al percorso precedente. Le operazioni vanno avanti in pieno accordo con il gestore pubblico dello stabilimento.

grafico sarà ancora più gradevole. Buone notizie anche per la ciclabile di Maccarese: "la finiremo in largo anticipo, prima dell'estate", assicura il sindaco Esterino Montino. E in effetti visitando il cantiere (nella foto della pagina a fianco) è possibile verificare come tutto proceda speditamente. "Tutto sta andando molto bene e se non sorgessero imprevisti contiamo di poter terminare l'intervento a fine aprile, commenta Angelo Carocchia, assessore comunale ai Lavori Pubblici. A partire da sud, dalla rotonda di via Praia a Mare, fino all'ultimo stabilimento a nord a poche decine di metri dal ponticello con Passoscuro, due diverse squadre sono impegnate sul tracciato di 2,7 chilome-

tranno realizzate altre opere accessorie, tra cui l'allargamento della curva di ingresso al lungomare da via Praia a Mare che permetterà lo spostamento della rotonda in modo da offrire maggiore spazio di manovra alla circolazione nei due sensi e la realizzazione di una nuova rotonda al termine del tracciato a nord, in modo da regolarizzare il flusso del traffico in entrata e uscita. Se poi, come al momento sembra possibile, il cantiere dovesse chiudere con un costo minore rispetto all'1,8 milioni di euro previsto, i fondi avanzati potrebbero essere impiegati per la sistemazione dei punti più problematici dell'area parcheggio sul lato opposto della macchia mediterranea.

# Un percorso da sogno



## Ciclabili

Oasi ed Episcopio di Porto a Fiumicino, Oasi di Macchiagrande, lungomare di Fregene, Maccarese e Passoscuro, tutto collegato da un unico percorso ciclabile

di Francesco Camillo

**I**l numero di chilometri ciclabili sul territorio del comune di Fiumicino continua ad aumentare. È in corso infatti la realizzazione della pista ciclabile che collegherà a Fiumicino Porto, passando sulla sommità dell'argine destro del fiume Tevere, all'incirca dal civico 1983 di via Portuense fino al parcheggio del cimitero monumentale. Un'opera che avrebbe già dovuto essere fatta ma che è stata rallentata dalla miriade di competenze che ruotano intorno a quelle aree. La pista sarà lunga 3 chilometri e 300 metri, larga 2 metri e 60 centimetri è formata da "materiale ecocompatibile misto ecologico", una delle prime sperimentazioni in tal senso su questo territorio. Saranno realizzati due attraversamenti: un ponte in legno lamellare di 24 metri di lunghezza a campata unica largo 2 metri e

60 cm, sull'emissario del Lago di Traiano all'altezza dell'Episcopio di Porto; un pontile in legno lungo 150 metri che passerà lungo il muro di cinta medievale, sempre dell'Episcopio. Alla fine lo scenario per i ciclisti sarà incantevole, un percorso che si dipana tra natura e monumenti.

Le novità non si fermano qui, la pista verrà in un secondo momento congiunta con l'ingresso dell'Oasi di Porto, altra meraviglia del territorio, e proseguirà oltre il cimitero di via Portuense fino a Fiumicino centro e quindi a quella esistente in via Coccia di Morto. Ma la vera svolta per il sistema ciclabile ci sarà con il collegamento tra quella di via Coccia di Morto e quella di Fregene attraverso l'Oasi di Macchiagrande. Oasi di Porto, con il lago di Claudio e di Traiano, Episcopio di

Porto e Oasi di Macchiagrande, in pochi chilometri di percorso sarà possibile collegare alcuni dei gioielli del territorio.

"L'intesa con il WWF è stata raggiunta da tempo - sottolinea l'assessore ai Lavori Pubblici Angelo Carocchia - Il progetto è stato approvato e i fondi ci sono. Allo stato attuale siamo solamente in attesa della nulla osta della Regione Lazio e della Riserva, per poi procedere con la gara d'appalto per affidare i lavori. Questo importante collegamento è cantierabile entro la fine del 2016". A quel punto andare da Parco Leonardo a Passoscuro in bici, passando tra scenari naturalistici, archeologici e costieri non sarà più un'utopia. Un mattoncino alla volta l'impegno di rendere ciclabili tutti i 24 km di litorale del Comune sta diventando realtà.

**Gori Piscine** anche con acqua salata per allergie al cloro

PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE PISCINE  
REALIZZAZIONE SPA, SAUNA E BAGNO TURCO  
LAVORAZIONI SPECIALI E GIOCHI D'ACQUA  
TRATTAMENTO ACQUE

Fregene - Viale della Pineta, 53 • Tel. 333.3540470 - 333.7608047  
www.goripiscine.it • info@goripiscine.it

## Opere

Al via gli scavi preventivi, il viadotto passerà sul Tevere all'altezza della Magliana per collegare direttamente l'Eur all'autostrada per Fiumicino

di Camilla Capitani



Se non farà la stessa fine, forse sarà pronto prima di quello della Scafa. Parte l'avventura del ponte dei Congressi che si libererà sul Tevere all'altezza della Magliana. Su due livelli, il superiore per le auto e gli autobus, quello inferiore per i pedoni e i ciclisti, servirà a collegare direttamente l'Eur all'autostrada per Fiumicino.

# Il ponte dei Congressi

L'appalto per gli scavi archeologici preventivi è stato assegnato e così, dopo i dovuti controlli antimafia, inizieranno le prime operazioni, sperando che non ci sia sotto terra chissà quale reperto. La Regione ha dato il disco verde per la valutazione di impatto ambientale, necessaria per poter lanciare la gara che sarà gestita dal Provveditorato alle Opere pubbliche del Lazio, che seguirà poi, come stazione appaltante, tutte le fasi della costruzione. E sono già in cassa 145 dei 197 milioni stanziati dal governo per un'opera strategica per tutto il quadrante compreso tra Roma e Fiumicino. Il viadotto sarà formato da un unico arco in acciaio firmato dall'architetto Enzo Siviero con lo spagnolo Juan Arenas de Pablo, una travatura metallica retta da tiranti, teso sul Tevere tra l'Eur e l'altra opposta, a valle del ponte della Magliana, con cui creerà un percorso intrecciato ad anello.

I numeri principali: 900 metri di lunghezza, carreggiata larga 19,25 metri con quattro corsie, due provenienti dall'autostrada Roma-Fiumicino, le altre due da viale Isacco Newton e via della Magliana. E infine uscite anche su viale dell'O-

ceano Indiano e su viale Egeo, mentre le banchine laterali e centrali saranno larghe un metro. Si tratta di un'altra porta della città anche in vista del rilancio del quartiere come area dei grandi congressi internazionali dopo la fine dei lavori della Nuvola di Fuksas con annesso albergo a 5 stelle.

L'obiettivo sul fronte della circolazione è chiaro: alleggerire il traffico, oggi molto caotico con incolonnamenti che spesso si allungano per chilometri, che grava sul ponte della Magliana, mantenendo la connessione diretta tra Roma-Fiumicino e Cristoforo Colombo, con in più il collegamento autostrada-Eur e viale Newton-Eur. Ma c'è di più: sarà anche realizzato lungo gli argini del Tevere un grande parco fluviale con percorsi ciclopedonali che verranno collegati alle ciclabili dell'Eur. Per ultimare i lavori, che dovrebbero durare 24 mesi dall'apertura del cantiere vero e proprio, il Campidoglio dovrà stanziare la somma che resta, ovvero 52 milioni di euro. Il ponte dei Congressi cambierà completamente l'accesso alla città, per la gioia dei residenti di Fiumicino che quotidianamente devono raggiungere la zona.



## Vince soluzione numero 3

Un risultato a senso unico. Quello del "referendum" voluto da Silvio Salera, Ad della Maccarese S.p.A., sulle 4 proposte per il nuovo "ponte delle suore", la passerella ciclopedonale da realizzare sul fiume Arrone. La proposta n. 3 ha stravinto il confronto con il 67% dei voti raccolti direttamente dalla Maccarese e con il 51% da Fregeneonline. Al secondo posto la soluzione n. 4 con la metà dei consensi rispetto alla vin-

cente; staccate di molto quelle che utilizzavano il legno lamellare: al terzo posto la numero 2 e ultima la numero 1. Hanno votato complessivamente 869 persone, 495 su Fregeneonline e 374 sul sito della Maccarese o attraverso le schede distribuite nei locali. Come ricorderete, dopo l'articolo pubblicato nel numero di dicembre di QFregene che ha suscitato forte interesse, la Maccarese ha voluto ascoltare la voce dei residenti sottoponendo al giu-

## Progetti

Il "referendum" della Maccarese per la proposta relativa alla passerella delle suore sul fiume Arrone

di Elisabetta Marini

dizio del pubblico i vari progetti che l'architetto Angelo Primo Mattiuzzi ha elaborato per l'opera viaria. Il nuovo "Ponticello delle Suore" dovrà essere di ferro, almeno questo è il verdetto del pubblico sulle 4 proposte presentate.

Consulenza psicologica e psicoterapia per la persona, la coppia e la famiglia

MOVEO  
Studio di psicologia

Dr.ssa Natalia De Nigris Specialista in Psicologia della Salute  
Via Atrani, 22 Fregene - Tel. 3477939936 - nataliadnigris@live.it

## Tragedie

Gabriele Galatà, 27 anni, è scomparso in un incidente in via della Muratella

di Fabio Leonardi



Come sempre, sono tanti gli incidenti stradali avvenuti nell'ultimo mese. Il motivo è sempre il solito, distrazione, guidare facendo altre cose. Oppure la fretta, pensare che aumentando la velocità si riesca a arrivare in tempo. A volte la maleducazione o peggio l'inciviltà, fregarsene degli altri. Ad alcuni abbiamo assistito direttamente, in viale Castellammare un'auto ha fatto inversione di marcia ripartendo proprio quando nel senso contrario ne arrivava un'altra. Su viale Viareggio una minicar non si è fermata all'incrocio finendo travolta da un Suv. Tra viale della Pineta e viale Nettuno, non vedendo l'incrocio, un'auto si è scontrata contro un'altra. Per fortuna in

# Una vita spezzata



questi casi non ci sono state gravi conseguenze.

In via Maratea, angolo con via Marotta, incrocio temuto per i tanti incidenti mortali, un lunedì mattina con i bambini nell'auto da portare a scuola, proprio mentre il pensiero va a una ragazza che non c'è più, investita mentre era alla guida di un motorino, un'auto rossa guidata da una signora tira dritto da via Marotta in direzione campo sportivo o scuola senza nemmeno rallentare. Questione di pochi metri, qualche decimo di secondo perso o guadagnato, e l'urto violentissimo sarebbe stato inevitabile.

Chi è che anche solo nelle ultime settimane non ha verificato quanto il nostro destino sia legato a un filo sottile, pochi istanti persi o gua-

dagnati che ci hanno evitato tragiche conseguenze?

In alcuni casi quel filo sottile si rompe, come è successo a un giovane di 27 anni che a fine febbraio ha avuto il solo torto di trovarsi nel posto sbagliato nel momento sbagliato. Era in via della Muratella alla guida della sua moto mentre davanti a lui l'autista di un furgone ha fatto una manovra azzardata. Gabriele non ha avuto scampo, il destino non gli ha concesso una seconda chance. Aveva tutta la vita davanti e invece il percorso si è interrotto, tragicamente.

Vogliamo ricordare il suo sorriso, tenere la sua immagine il più possibile nella mente. E stringerci alla famiglia Galatà e al suo inconsolabile dolore.

Non sembra nemmeno vero. Percorrere oggi via Paraggi con il nuovo asfalto fa impressione, la strada che da via Portovenere conduce a La Ginestra e a il Branco, era una delle più disastrose di Fregene. Dossi e buche la rendevano difficile da percorrere anche a bordo di un fuoristrada. Dopo la pavimentazione del "terzo lotto", l'ultimo concordato nel 2012 tra la pubblica amministrazione e le società immobiliari dei Federici, la situazione è cambiata. Come per via Maiori, via Cervia, via Laigueglia, via Resina, gli operai della Ala '97 hanno restituito decoro e sicurezza alle vie. Poi tocca a via Varazze, via Abbazia e via Voltri. "Il lavoro grande non è tanto riasfaltare - dicono gli uomini al lavoro - Quella è solo la parte terminale dell'operazione. La parte più importante è quella della preparazione che in certi casi richiede del tempo per la rimozione delle radici dei pini come è stato il caso recente di via Voltri. Per questo non c'è una tempistica definita sulla consegna dei lavori".

Successivamente toccherà alle altre strade, un lungo elenco che comprende anche via Rodi Garganico, via Peschici, via Marina di Campo, via Follonica, via Roseto degli Abruzzi e via Ganzirri. "Alla fine saranno 30mila mq di strade a essere riasfaltate da qui ai prossimi mesi - diceva l'assessore comunale all'Urbanistica Ezio Di Genesio Pagliuca qualche mese fa - si tratta di un in-

tervento importante che interessa oltre 40 strade secondarie della località". Rimane al momento fuori via Portovenere, quella che collega viale della Pineta con la scuola che ha bisogno di manutenzione ma che non rientrando negli interventi di "ordinaria manutenzione" segue percorsi autorizzativi diversi.

## Strade

Riasfaltata una delle strade più disastrose di Fregene, ora tocca a via Voltri, Abbazia e Varazze

di Andrea Corona

# La nuova via Paraggi



19

B E D & B R E A K F A S T

number 9 fregene

prima colazione • uso gratuito biciclette  
tavolo/i da gioco • accesso wifi libero

Fregene, via Santa Marinella 9/A - Tel. 06.66.56.14.90 - Info@number9fregene.it - www.number9fregene.it

## Sicurezza

L'amministrazione comunale valuta insieme all'Arma dei Carabinieri la possibilità di istituire un comando unico nel territorio

di Paolo Emilio

È sempre allarme sicurezza nel territorio del Comune. L'ultimo episodio che ha provocato unanime disappunto è stato il furto dei computer e del materiale didattico al Liceo Leonardo Da Vinci. Un episodio che si ripercuote negativamente sulla scuola e su centinaia di ragazzi che non potranno utilizzare i supporti informatici necessari per i laboratori e le aule didattiche.

Nell'ultimo fine settimana di febbraio, i ladri hanno forzato le finestre delle scuole e una volta all'interno si sono impossessati di circa 30 computer, compresi quelli più moderni dell'aula informatica, hanno aperto la cassaforte e sottratto i contanti, svuotato le gettoniere delle macchinette automatiche, rovistato nelle aule della direzione. La scuola, stando alle prime stime, ha subito un danno di circa 15 mila euro, tra materiale sottratto e danni alla struttura. Sono spariti anche i microfoni, gli altoparlanti e un mixer,

tutto materiale messo insieme nel corso degli anni. Ma sono mesi che un po' tutto il territorio comunale è tenuto sotto scacco dai ladri, basta pensare ai numerosi furti nelle abitazioni. Una situazione sempre critica con un senso di "insicurezza" che sembra diffondersi giorno dopo giorno tra i cittadini.

"Come amministrazione comunale abbiamo già messo ventisei telecamere e entro metà marzo ne allacceremo trenta - spiega il sindaco Esterino Montino - sul tema della sicurezza è però lo Stato che ha la titolarità piena del problema, in un territorio di 80 mila abitanti come il nostro che vede aumentare il numero delle presenze in maniera esponenziale durante l'estate c'è bisogno di ben altro. Anche perché al numero di residenti va aggiunto che il nostro Comune ha 24 chilometri di costa dedicata alla balneazione, ingloba lo scalo aeroportuale "Leonardo da Vinci" con i suoi 40 milioni di passeggeri annui e lungo le sponde del Tevere accoglie almeno 7 mila imbarcazioni. Un

flusso di persone imponente controllato da organici delle forze dell'ordine sottodimensionato. Capitaneria di Porto, Polizia di Stato, Guardia di Finanza, fanno tanto, per non parlare dei Carabinieri. Per rendere ancora più funzionale la disponibilità di quest'ultimi, una soluzione potrebbe essere la riorganizzazione delle caserme che si trovano nel territorio comunale con la nascita di una Compagnia di Fiumicino. Stiamo valutando insieme ai vertici dell'Arma questa possibilità".

Attualmente il nord del Comune, ad esempio Passoscuro e Torrimpietra, dipendono dal Comando di Civitavecchia, mentre da Maccarese a Fiumicino passando per Fregene e Focene si è alle dipendenze del Comando di Ostia. "Adottando una soluzione simile comporterebbe una razionalizzazione delle risorse molto importante", aggiunge Montino.

Se non una rivoluzione, una razionalizzazione delle forze in campo che potrebbe essere utile agli stessi militari in servizio nel territorio.

# La Compagnia di Fiumicino



## Arresti a Fregene

Nel pomeriggio del 22 febbraio Fregene è stata attraversata da un continuo via vai delle volanti della squadra mobile di Roma. A sirene spiegate le auto si dirigevano tutte in una villetta in via Castellammare all'angolo con via Cesenatico. Dopo un paio d'ore gli agenti portavano via due uomini ammanettati: Claudio Ragno e Giordano Grilli. Il giorno dopo un comunicato stampa della Questura di Roma chiariva il mistero, sarebbero loro i presunti autori

della rapina all'ufficio postale a Roma del 21 febbraio in via Val Pellice con sparatoria finale. Secondo la ricostruzione della Questura i due sarebbero stati intercettati da una pattuglia in servizio antirapina a piazza Vescovio a bordo di una moto rubata, così venivano seguiti fino all'ufficio postale in via Val Pellice. Dove la coppia, casco in testa e armi in pugno, entrava per la rapina. Raccolti poco più di 300 euro, accertati che fuori c'erano poliziotti in borghese,

## Sicurezza

La squadra mobile di Roma ferma i presunti autori della rapina, con sparatoria finale, all'ufficio postale di Roma in via Val Pellice

di Fabio Leonardi

se, "uscivano sparando colpendo l'autovettura della squadra mobile, altre auto in sosta e le vetrine dei negozi". Anche la polizia rispondeva agli spari costringendo i rapinatori a una fuga frettolosa con la moto. Sarebbe stato un funzionario di Polizia a riconoscere Ragno, "con precedenti per associazione sovversiva e banda armata e associazione per delinquere, autore di rapine a uffici postali e istituti di credito, membro dei disciolti Nuclei Armati Rivoluzionari". Da qui il blitz a Fregene nella casa di Claudio Ragno e il successivo arresto insieme a Giordano Grilli.

21

GIOIELLERIA  
*Sofia*

2jewels • Cesare paciotti • Buccadanni gioielli  
Baccardano man • Bousway  
Mabina • Unozerre silver collection  
S'agapò • Pomesse gioielli • Chiarico gioielli

Citizen • Casio • Festina  
Lorus • Naufira • Guess

Realizzazione di gioielli personalizzati  
in oro ed argento

Via della Corona Australe, 69  
Maccarese - Tel. 06.667.84.96

AC Hotel Corallo

00030 FREGENE  
Via Ginestra Mare, 140  
Tel. 06.6650123/222  
Fax 06.6650011  
www.hotel-corallo-fregene.it

## Archeologia

Il reperto del I sec. d.C. è stato trovato dopo un saccheggio dei tombaroli in una villa imperiale a Macchiagrande di Galeria

a cura di settore G.A.T.C. Maccarese

# Recuperata Ara antica



Nell'immaginario collettivo se si pensa al termine "tombarolo", lo scavatore clandestino dei beni archeologici, si ha forse ancora un'immagine magari anche un po' romantica, del personaggio che a "naso" nella profonda notte munito di torcia, scava contro la legge a suon di pala e piccone, tonnellate di terra alla scoperta di fantomatici tesori, la maggior parte mai trovati. Una figura "mitica" che ha caratterizzato negativamente la nostra storia passata di devastazioni sistematiche, catastrofiche per il territorio antico e perdita irrecuperabile di "pezzi" di cultura del nostro passato, finiti poi nei musei di mezzo mondo o nelle vetrine di case facoltose solo come oggetti di arredo. Questa figura del passato non esiste più. Ora, nell'era tecnologica, elettronica, satellitare, il "tombarolo" moderno studia il territorio dove intervenire con Google Earth, si

informa sui web, è munito di rilevatori a infrarossi, di metal detector, posiziona le zone dove è già "passato" con il GPS e scava con molta più facilità e rapidità con i mezzi meccanici.

Uno scasso archeologico clandestino effettuato in pieno giorno con mezzo meccanico a pala combinata a lama e braccio posteriore, si è verificato in località Macchiagrande di Galeria sulle strutture di una im-

portante villa romana imperiale. Per accedere alla zona lo scaltro ruspiasta, impunemente, si è "fatto strada" nella macchia mediterranea protetta della Riserva Naturale del Litorale, distruggendo 200-300 metri lineari di bellissimo bosco di alloro, fillirea, corbezzolo, lentisco e mirto. La comunicazione dello scasso ad opera di un agricoltore locale, Marco Papi, è pervenuta alla sezione Maccarese del Gruppo Archeologico del Territorio Cerite, operativa sulla salvaguardia e tutela dei beni archeologici del comune di Fiumicino, che intervenendo con un primo sopralluogo, ha constatato e documentato fotograficamente il danno comunicando il tutto, come da prassi, all'ente di competenza Soprintendenza Archeologica di Roma XII Municipio. L'area dello scasso clandestino, di circa 1000 mq, ha messo in luce un ingente numero di reperti: tratti di mura della villa,

frammenti di materiale ceramico di vasellame, anfore, tegole, frammenti di intonaco dipinto, tessere di mosaico, marmi, ossa, parti di grossi contenitori. Poco distante è stata rinvenuta anche una importantissima ara in marmo di 60x40x120 cm probabilmente abbandonata dai vandali per l'eccessivo peso, almeno 3-5 quintali. L'ara funeraria in marmo bianco del I sec. d.C., forse collocata nell'area sacra della villa dove si svolgevano i riti, si presenta secondo la tipologia dell'età Flaviana, con una decorazione con motivi floreali di alloro (pianta sacra sempreverde che rappresenta la vittoria), il classico piatto (patena) e la brocchetta (urceus), che simboleggiano la libagione e un'immagine di un serpente forse legata a divinità curative o protettrici dei beni alimentari. Presente anche una iscrizione che però per il suo pessimo stato di conservazione risulta di difficile lettura. Data l'urgenza e l'importanza del reperto, la Soprintendenza è intervenuta sul luogo con i funzionari di zona, la dott.ssa Daniela Rossi e il dott. Stefano Musco, e ha disposto il recupero che è stato possibile, non senza difficoltà, grazie ai mezzi meccanici e alla eccezionale disponibilità volontaria di Papi e dei soci del settore Maccarese. L'ara funeraria, sottratta ai commercianti di opere d'arte trafugate (sarebbe finita sicuramente in un giardino di qualche bella villa), depositata in un luogo sicuro, è un importantissimo documento archeologico che interpretata da esperti del campo, fornirà preziose informazioni sul passato del nostro territorio, sui riti divinatori, sulle genti, i personaggi, che popolavano in epoca romana le nostre campagne, contadini del passato che coltivavano la terra come oggi i nostri agricoltori fanno, 1900 anni dopo. Una delle tante azioni di tutela che il Settore Maccarese collaborando con altre associazioni, con gli agricoltori, i residenti di zona e con gli organi di competenza, si impegna a mantenere in futuro con sempre più determinazione. Auspichiamo che il reperto a breve sia collocato definitivamente in una struttura adatta nel territorio come il museo Ostiense o la torre di Palidoro, da poco acquisita dal comune di Fiumicino e candidata a spazio museale.



# EASYFIT FIUMICINO

FITNESS & WELLNESS  
2000mq  
UNITY SPA  
FUNCTIONAL ZONE  
PURE STRENGTH TECHNOGYM

ROAD RACE ZONE  
STUDIO PERSONAL  
BODY & MIND  
MYWELLNESS® CLOUD  
GYM FLOOR  
CARDIO ZONE



## IL TUO NUOVO CLUB!



Pizza Gen. C. A. Dalla Chiesa, 40 - FIUMICINO  
Intoline 06 6506909 - 392 9973886  
fiumicino@easyfitclub.it - www.easyfitclub.it



Partner Tecnico



## Vertenze

Continuano i tentativi di furto di carburante dalla condotta dell'Eni, dopo gli sversamenti ora iniziano gli incendi

di Paolo Emilio



# L'oleodotto in fiamme

Un incendio di grande dimensioni è scoppiato nella notte tra il 5 e il 6 febbraio nelle campagne di Maccarese all'altezza di via della Muratella. A prendere fuoco è stato un tratto dell'oleodotto che rifornisce il carburante per aerei all'aeroporto di Fiumicino. Un'area che si trova a poca distanza da Le Vignole ma che ricade sul territorio del comune di Roma. A provocare il rogo è stato per l'ennesima volta un tentativo di furto di carburante. Le fiamme si sono alzate per una decina di metri e si sono propagate con una scia impressionante di fumo. Sul posto sono in-

tervenuti diversi equipaggi dei Vigili del Fuoco, che hanno domato l'incendio solo dopo diverse ore. A seguito del sopralluogo effettuato, confermato dai responsabili dell'Eni, non ci sarebbe stato alcun sversamento di materiale inquinante nell'ambiente circostante e nel canale adiacente la condotta in-

teressata dall'incendio. "È confermato il fatto che il luogo nel quale c'è stato il tentativo di effrazione, e da cui si sono generate le fiamme, non è nel comune di Fiumicino ma ricade nella competenza territoriale di Roma Capitale", spiegava l'assessore all'Ambiente Roberto Cini.

24

dal 1935 facciamo crescere la tua passione per il giardinaggio.



piante • fiori • addobbi per matrimoni  
attrezzi da giardino  
trattamento di disinfestazione - insetticidi - derattizzazioni

**vivaio paglialunga**  
FREGENE

8.30-13.00/15.00-19.00

e-mail [vivaio.paglialunga@tiscali.it](mailto:vivaio.paglialunga@tiscali.it)

Fregene - Via Agropoli, 3 • tel. 06.665.62.985

**Codognola**  
SERRAMENTI Da sempre la qualità al vostro servizio

**Porte finestre e sistemi di sicurezza**  
Nella nostra sede di 300mq troverete la nostra produzione artigianale e i migliori marchi made in Italy presenti sul mercato.

Veniteci a trovare, siamo in  
Viale di Porto, 714 - Maccarese  
06/6589854  
[codognolaserramenti@gmail.com](mailto:codognolaserramenti@gmail.com)  
[www.codognolaserramenti.it](http://www.codognolaserramenti.it)  
Facebook Codognola Serramenti

SCHÜCO  
serramenti in legno  
pavanello  
EVO  
posa in opera  
a vita

## Tormentoni

Slitta la riapertura della strada con senso unico alternato, problemi per l'innalzamento della falda, tensioni tra Acea e Comune

di Andrea Corona

Doveva riaprire al traffico con senso unico alternato il 26 febbraio. L'assessore comunale, come concordato con Acea, aveva diffuso lo stesso giorno un comunicato in cui annunciava la riapertura di viale di Porto a Macerese raccomandando "ai residenti di presentare al più presto le domande per gli allacci in fogna". Poche ore dopo il dietrofront: "Acea ha comunicato che la riapertura slitterà di qualche giorno per l'improvviso sollevamento della falda acquifera causato dal maltempo - era costretto ad ammettere lo stesso Carocchia - chiediamo ad Acea di procedere quanto prima alla riapertura di una arteria fondamentale per una larga fetta della nostra popolazione".

Al momento di chiudere il giornale non era possibile indicare la data precisa, anche se ormai dovrebbe essere questione di ore. Manca solo lo scavo della stazione di pompaggio di fronte al distributore di benzina.

Ma è stato un febbraio non semplice per i pendolari, ormai esasperati dal giro lungo, e per i residenti, assediati dalle auto che cercano una via di fuga comunque.

La prima crepa si è aperta sulla vicenda dei "furbetti del marciapiede", gli automobilisti che togliendo le transenne passavano sul marciapiede mettendo in pericolo il passaggio dei pedoni e degli abitanti. Poi, quando Acea ha dato disposizioni di fissare tondini alle transenne, le auto hanno iniziato a passare nei campi con discussioni interminabili e scene di ordinaria follia. "Ci siamo stufati di fare il giro, quindi passiamo", era la risposta tipo.

Tensioni anche con i commercianti danneggiati pesantemente per la chiusura: "Le attività sono sull'orlo del fallimento e non ce la fanno più a andare avanti. Indigniamoci anche per questo", dicevano. Perché se è chiaro che i lavori per dare a tante famiglie di viale di Porto un servizio così importante come le fognature sono sacrosanti, i tempi allungati per la sospensione estiva ha esasperato da più parti gli animi.

"Il teatrino dell'apertura si e poi no di viale di Porto al traffico è diven-

tata una barzelletta - commenta Massimiliano Graux, coordinatore comunale di Forza Italia - migliaia di cittadini ogni giorno sono costretti a tentare il passaggio per capire se la strada è aperta, aperture spesso fatte con il sistema fai da te. Chiediamo all'assessore Carocchia di comunicare certezze a chi percorre decine di chilometri in più per andare a Fregene e a Fiumicino. Attendiamo notizie perché diversamente saremo costretti ad utilizzare forme di protesta che vorremmo risparmiarci".

## Viale di Porto, apri e chiudi



## A Fregene "Striscia la Notizia"



### Scandali

Il tormentone perdite condotta Acea finisce alla trasmissione televisiva e dopo 24 ore dall'arrivo dell'inviato il problema viene risolto

di Paolo Emilio

la Notizia" perché ero davvero esasperato e irritato per essere preso in giro in quel modo". E la mattina del 16 febbraio è arrivato uno degli inviati di "Striscia", Charlie Gnocchi. Anche lui ha chiamato il numero verde dell'Acea, a telecamera accesa, con la speranza di risolvere un problema che andava avanti da tempo e che rischiava di far aprire una voragine da un momento all'altro. "Stranamente" il giorno dopo la visita su via Cesenatico è arrivata la squadra del "Pronto intervento" dell'Acea che ha riparato il guasto. Per il momento Daniele e tutti i residenti di via Cesenatico possono stare tranquilli, almeno fino alla prossima rottura che, purtroppo, senza bisogno di particolari scongiuri, si può considerare una certezza.

Dopo più di un mese dall'ennesimo allagamento, i residenti di via Cesenatico hanno perso la pazienza. L'acqua dal 18 gennaio continuava a sgorgare dall'asfalto, creando anche un pericolo serio alla sede stradale, nel tratto tra viale Viareggio e il Lungomare, uno spreco incalcolabile. "Il suo volu-

me aumentava di giorno in giorno - racconta Daniele che aveva segnalato la vicenda ad Acea - le crepe sull'asfalto si stavano ingrandendo e non oso immaginare i litri d'acqua che si sono sprecati. Ho chiamato tutti i giorni il numero verde ma senza risultati. Così ho pensato bene di scrivere a "Striscia

Ricevitoria giochi e servizi Lottomatica e Sisal (pagamento bollette, multe, tributi e riscatti)

Cartoleria e copisteria (fotocopie, fax, rilegature, plastificazioni, biglietti da visita)

Western Union

Carte prepagate (circuito Mastercard e Visa)

Articoli da mare e da regalo, piccola profumeria

TABACCHERIA E ARTICOLI PER FUMATORI

**MANE**

F R E G E N E

Viale Castellammare, 15/a - Tel.06.66.5.63.764 - Fax 06.61.96.93.77

## Incompiute

Per la situazione in cui si trovano le strade intorno al campo sportivo, senza illuminazione e senza i requisiti indispensabili alla sicurezza

di Fabio Leonardi

Una protesta per le condizioni in cui si trova la zona intorno al campo sportivo, priva da 30 anni di pubblica illuminazione e con la sua strada principale, via Agropoli, senza i minimi requisiti di sicurezza. Si è svolta il 27 febbraio la marcia della protesta organizzata dal Nuovo Comitato Cittadino, in collaborazione con le associazioni Vivere Fregene, Confcommercio di Fiumicino e Gruppo Cantiere. Una settantina di persone si sono radunate davanti al centro anziani di Fregene in via Santa Teresa di Gallura e da lì, a piedi e in bicicletta sono arrivate davanti al campo sportivo. "Una protesta necessaria visto lo stato precario di via Agropoli e via

S. Teresa di Gallura senza i requisiti di sicurezza - spiega Pietro Valentini, presidente pro tempore del Nuovo Comitato Cittadino di Fregene - il manto stradale precario in alcuni tratti e la totale mancanza di illuminazione pubblica, e dei marciapiedi rendono pericoloso il transito dei pedoni e delle biciclette in un punto esiste da tempo un manufatto che sfiora il manto stradale e di notte non è segnalato. Crediamo che sia giunto il momento di un intervento risolutore da parte di chi ha la competenza. E tenuto conto della alta velocità degli autoveicoli che percorrono tale tratto, si ritiene opportuno che vengano realizzati ulteriori dossi".

"Bisogna ritrovare una dignità, un decoro, una dimensione in termini di sviluppo urbanistico più consona per Fregene - dichiara

Franco Del Monaco presidente della Confcommercio Fiumicino - senza fare polemiche gratuite con nessuno, centro destra o centro sinistra, i problemi insoluti della località vanno affrontati e risolti. Il nostro contributo va in questa direzione, sollecitare gli interventi attesi da troppi anni e non più rinviabili".

"L'illuminazione in via Agropoli sembrava cosa fatta - aggiunge Angelo Giavara presidente di Vivere Fregene - poi i fondi destinati all'intervento sono spariti, diretti non si sa più verso dove. La zona merita anche una maggiore forma di decoro, per questo le nostre associazioni unite chiederanno all'amministrazione comunale l'affidamento dell'area dove si trovano i container nel piazzale della Polisportiva per creare un parco giochi per bambini e un polo tematico".

# La marcia della protesta



# un altro inverno così?

Risolvi una volta per tutte il problema degli allagamenti e delle infiltrazioni



WWW.GESCOSTRUZIONI.IT

## e inoltre...

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI • APPALTI PUBBLICI E PRIVATI  
MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE

OPERE PROVVISORIE  
PONTEGGI • SCAVI • DEMOLIZIONI E TRASPORTI

IMPERMEABILIZZAZIONE E DEUMIDIFICAZIONE  
STRUTTURE INTERRATE • STRUTTURE PIANE E COPERTURE

CONSOLIDAMENTO STATICO C.A.  
SOLAI, TRAVI, PILASTRI

OPERE MURARIE  
MURATURE TRADIZIONALI • INTONACI • CARTONGESSO  
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI • PARQUET

IMPIANTI  
ELETTRICI • SOLARI • ARIA CONDIZIONATA  
IDRICI E TERMICI • FOGNATURE

OPERE DA FABBRO  
SERRAMENTI IN ALLUMINIO • SERRAMENTI E STRUTTURE IN FERRO

OPERE DA PITTORE

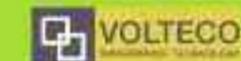


**GES**<sup>®</sup>  
costruzioni



Via Porto Recanati, 58  
00054 Fregene  
Tel./Fax 06.665.63.679  
cell. 333.26.78.382  
www.gescostruzioni.it  
sogges@virgilio.it

Installatore Autorizzato



# Il sequestro del futuro parco

## Il caso

Per la seconda volta scattano i sigilli ai due ettari di lecceta al confine con l'Oasi di Macchiagrande che la Maccarese dopo la bonifica trasformerà in parco pubblico

di Andrea Corona

Doveva diventare un nuovo parco pubblico per Fregene aperto proprio accanto all'Oasi di Macchiagrande del WWF. E invece l'area di 2 ettari è stata sequestrata di nuovo il 22 febbraio da una pattuglia della Polizia locale. Non c'è pace per la lecceta tra viale Castellammare e via della Veneziana che la Maccarese S.p.a. voleva donare alla cittadinanza dopo averla ripulita, messo panchine e cestini. I lavori erano iniziati il 24 luglio scorso ma dopo pochi giorni sono arrivati i sigilli perché le potature non sarebbero state ritenute conformi alle autorizzazioni.

Da pochi giorni l'area era stata restituita alla Maccarese ma come sono riprese le operazioni di nuovo sono scattati i sigilli questa volta

perché per caricare la legna, quella tagliata mesi fa, si è fatto ricorso a un automezzo. "A questo punto ritengo sia giusto lasciar perdere la bonifica della lecceta - sbotta l'AD della Maccarese Silvio Salera - La nostra intenzione era di bonificare

l'area e di renderla fruibile a tutta la popolazione ma ora, anche se a malincuore, ci fermiamo. La zona tornerà a essere una discarica, viene voglia di lasciar perdere tutto e di smettere di cercare di migliorare il territorio".



30

 **CONAD**  
Persone oltre le cose

Viale Castel S.Giorgio, 215 - Maccarese - Tel. 06.66.78.400

Viale Coccia di Morto, 223 - Focene - Tel. 06.65.08.31.07

Viale della Pineta - Fregene - Tel. 06.61.96.83.39 (orario 8,00-20,00 anche domenica)  
orario 8,00-20,00 - festivi 8,00-13,00

PARCHEGGIO - LOCALE CLIMATIZZATO - PAGOBANCOMAT - CARTE DI CREDITO

*Stiamo tornando!*

IL RISTORANTE GIAPPONESE A FREGENE



VIALE CASTELLAMMARE 45 C • 0666563215 • 3665286577

segui su 

## Ambiente

Multati tredici proprietari di case che non avevano potato alberi a rischio caduta, iniziato anche il taglio dei pini pericolanti sulle strade pubbliche

di Fabio Leonardi

minciato in viale Castellammare davanti all'edicola di Bitelli dove sono stati tagliati dei rami di un pino per poi proseguire su tutta viale Castellammare con lecci e pini, in viale della Pineta in particolare nel tratto finale in uscita dove nel recente passato sono caduti dei pini, quindi in via Numana, Belmon-

te Calabro e Portoazzurro dove è stato rimosso il pino al centro della strada.

Responsabile degli interventi è Roberto Murgioni, il funzionario dell'Area Ambiente che controlla il verde pubblico, con la supervisione di Claudio Cinti, che segue il verde privato.

# Decoro e sicurezza

È partita l'8 febbraio l'operazione da parte dell'Area Ambiente del Comune che si propone di restituire decoro e sicurezza a Fregene. Tredici titolari di abitazioni e lotti sono stati multati dalla Polizia locale che ha comminato sanzioni di 300 euro per ogni pianta non curata. Pini che non vengono potati e a rischio caduta, piante che invadono i marciapiedi e che nascondono la segnaletica stradale, lotti incolti trasformati in discariche, d'ora in avanti si passa al pugno di ferro. "Da adesso in poi sarà tolleranza zero dopo le segnalazioni, gli avvisi e le diffide, ora arrivano le multe - spiega Claudio Cinti il tecnico del Comune responsabile dei controlli per il verde privato - E se i titolari non interverranno per restituire decoro e sicurezza alle aree, ci penserà la ditta che si occupa della manutenzione per la pubblica amministrazione che poi si rivarrà sui privati con tanto di decreti e cartelle esattoriali. Non si può più rischiare il crollo di alberi pericolanti sulle strade perché non si interviene da anni o aree con la vegetazione infestante ridotte a discariche piene di topi". Via Mondello, via Rapallo, viale Nettuno, tante le multe fatte alle abitazioni. "E in viale Castellammare in un lotto abbiamo segnalato il titolare anche alla Procura della Repubblica perché i lecci presenti sono stati capitozzati", continua Cinti. I controlli proseguiranno anche nei prossimi giorni, la campagna è appena cominciata. E parallelamente a questa operazione è partita anche la messa in sicurezza del verde pubblico. Si è co-



# Monitoriamo lo stato dei pini

Abbiamo appreso con interesse che il nostro Comune ha stipulato con l'Università della Tuscia una rapporto inteso alla cura del patrimonio arboreo. In sintonia con tale meritoria iniziativa, sottopongo alla Sua attenzione un aspetto di grande rilevanza nel cedimento di alcuni grandi pini a Fregene, sia in ambito pubblico che privato. Per tutti questi pini l'aspetto era di piante in buona vegetazione nonostante vi fossero gravi difetti non apparenti. In sintesi: due pini spezzati dal vento presso il parco giochi della Pineta monumentale indeboliti da un grande vuoto nella parte centrale del tronco; due pini crollati per cedimento dell'apparato radicale, uno in pineta zona C, uno in via Palombina, per quello in pineta C, sarebbe stato individuato un parassita che attacca l'apparato radicale. Caratteristica preoccupante di questi recenti crolli è l'assenza di segni evidenti del reale stato dei pini. Siamo di fronte ad attacchi subdoli da parte di patogeni diversi da quelli riconosciuti in passato (la "processionaria e il blastofago pipiperna) responsabili di ben visibili danni ai germogli e quindi alla "vegetazione della piante.

Ciò mi porta ad auspicare che nell'ambito del rapporto con l'Università si definisca un monitoraggio esperto e preventivo da estendere a tutti i pini le cui dimensioni del tronco indichino un'età vicina al "secolo, onde procedere ad abbattimento e rinnovo.

Un aspetto importante è quello delle piante in ambiti privati, dove da un lato è corrente uno scempio indiscriminato di pini ridotti a secume con metodi criminali, ma d'altro lato anche la pratica impossibile, per proprietari bene intenzionati, di ottenere un intervento esperto capace di individuare o escludere situazioni di pericolo.



## Ambiente

La lettera al responsabile dell'area Ambiente Claudio Cinti

a cura dell'Ingegnere Leonardo Rotundi

Per questo importante aspetto, sembra quanto mai opportuno che ai privati venga formalmente reso accessibile - a richiesta - il ricorso all'auspicato monitoraggio, magari con rimborso delle spese dirette dell'intervento. Con fiducia nella debita attenzione a quanto esposto.



# MISTER GREEN

Potature e abbattimento alberi ad alto fusto  
Fornitura e montaggio prato a zolle  
Manutenzione giardini e aree verdi

mister.green95@libero.it - 349 8610744

# Una piazzetta per Fregene

## Proposte

La chiede la Pro Loco per il terreno in viale Castellammare a fianco della Stazione dei Carabinieri

di Giovanni Bandiera  
presidente Pro Loco Fregene e Maccarese

del 1986-1988, guidata dall'Ingegnere Leonardo Rotundi, di trasformare quell'area in uno spazio pubblico, una piazzetta ideale proprio al centro di Fregene e sulla via principale. In continuità con quella visione chiediamo al sindaco di verificare la legittimità delle attività dei proprietari e la rispondenza al piano regolatore e la possibilità di destinare l'area ad un uso pubblico,

con la creazione di un luogo (per esempio piazzetta e zona verde) che potrebbe diventare il centro di riferimento e socializzazione per tutti i cittadini. Centro che a tutt'oggi non esiste. Ciò anche per evitare definitivamente che prima o poi la macchia mediterranea sparisca del tutto dalla nostra Fregene. In attesa di cortese riscontro, che spero positivo, invio cordiali saluti.

In questi ultimi giorni molti cittadini si sono rivolti alla Pro Loco preoccupati per quello che sta accadendo a Fregene nel terreno che si trova tra viale Castellammare, via La Plaia e via Mondello. Da quello che ci hanno riferito, sono state fatte delle potature molto drastiche della macchia mediterranea e dei lecci, per questi ultimi addirittura delle "capitozzature" che sono state contestate dal responsabile comunale del Verde Privato che avrebbe segnalato il caso alla Procura della Repubblica di Civitavecchia. Tutto questo fa pensare all'ennesimo tentativo di preparare una cementificazione dell'area nonostante i vincoli esistenti e le prescrizioni date a suo tempo dal Corpo Forestale dello Stato.

Ricordiamo che era stato proposto al comune di Roma dalla Pro Loco



34



**Farm Market**  
vendita diretta al consumatore



Via della Muratella 1470 - Torrimpietra - Roma  
Tel. 06.61.69.79.61/2 - [www.ortosole.it](http://www.ortosole.it)



## IL VILLAGGIO DEL BENESSERE PSICO-FISICO

PALESTRA | PISCINA | TENNIS | PARRUCCHIERE  
ESTETISTA | RISTORANTE | BAR | RESIDENCE & RESORT  
**A soli 15 minuti da Fregene**



### FITNESS

#### VILLAGE FITNESS

3 PIANI DEDICATI AL FITNESS

- POSTURAL TRAINING
- PILATES
- GINNASTICA FUNZIONALE
- G.A.G.
- CROSS TRAINING
- SALSA
- JUST PUMP & SCULPT
- STRETCH&BALANCE
- STRETCHING
- SUSPENSION TRAINING
- NLD HIP HOP
- TOTAL BODY STEP
- KARATE
- ZUMBA TONE
- ZUMBA KIDS
- CIRCUIT TRAINING
- SPINNING
- WALK EXERCISE
- PREPUGILISTICA
- PILATES MATWORK
- POLE DANCE
- GINNASTICA ARTISTICA
- YOGA

### PISCINA

#### NUOTO VILLAGE

Affiliata FEDERAZIONE ITALIANA NUOTO  
Coordinatore Scuole Nuoto FIN Diego Lagun

- CORSI DI SCUOLA NUOTO BAMBINI E ADULTI
- NUOTO AGONISTICO\*
- PALLANUOTO
- NUOTO LIBERO
- MASTER
- BABYNUOTO
- ACQUAMAMMA
- ACQUAGYM
- HYDROBIKE
- ACQUACIRCUIT



### TENNIS

#### SCUOLA TENNIS

Affiliata FEDERAZIONE ITALIANA TENNIS  
Direttore Tecnico Maestro Nazionale Maurizio Bianchi

- CORSI DI MINI TENNIS  
Struttura Coperta Comunale  
Martedì e Giovedì ore 17-19
- CORSI PRINCIPIANTI, AGONISTICI E DI PERFEZIONAMENTO  
LEZIONI COLLETTIVE E INDIVIDUALI  
Village: Lunedì, Mercoledì e Venerdì ore 14-21
- PREPARAZIONE ATLETICA  
Struttura Coperta Comunale  
Martedì e Giovedì ore 18-19
- GARE ED EVENTI  
Torneo Junior Sat. Gruppo Pla Roma 2.  
Olimpiadi Mini Tennis, Eventi Junior e Adulti,  
Campionati e Tornei a squadre, Torneo Sociale Village
- DAL 1° SETTEMBRE FORMULE TRIMESTRALI E ANNUALI



Via Antonio Vivaldi, 1 - 00052 Valcanneto - Cerveteri (Rm)  
Tel. 06.9908088 - [info@villagefitnessclub.it](mailto:info@villagefitnessclub.it) - [www.villagefitnessclub.it](http://www.villagefitnessclub.it)



## Animali

Protesta delle associazioni animaliste per il bando che assegnerebbe a una struttura della Campania la custodia dei randagi comunali. Gonnelli: sarebbe una deportazione

di Camilla Capitani

“Le associazioni 6 Orme, Amici di Fido, Fido & Ambiente, Noi & Loro e A.D.A Associazione Difesa Animali, tutte accreditate dal comune di Fiumicino, non accetteranno passivamente il trasferimento degli animali in altra struttura”. Lo scrivono le onlus al comune di Fiumicino e alla Asl RmD in riferimento al bando di gara indetto dal Comune per la custodia dei cani di proprietà comunale: “apprendiamo che la struttura assegnataria si trova vicino Caserta - dicono - manifestiamo tutto il nostro disappunto sull'eventualità di trasferire in altra Regione i cani e i gatti di proprietà del comune di Fiumicino, soprattutto in una struttura della Campania, regione già tristemente nota per i problemi di randagismo che la affligge”. La protesta ha trovato ulteriore forma attraverso una rac-

colta firme. “L'amministrazione comunale ha ritenuto e ritiene che non ci debbano essere più affidamenti diretti senza gare di evidenza pubblica, fatta eccezione per proroghe tecniche legate allo svolgimento e alla conclusione delle gare d'appalto - ha replicato il sindaco Esterino Montino - il bando in questione è stato emanato il 21 ottobre 2015 con un capitolato pubblicato sulla Gazzetta e sui siti previsti e senza che nessuno sollevasse eccezioni sul contenuto del capitolato e del disciplinare, anche perché i contenuti prevedevano una serie di punteggi relativi allo stress degli animali, alla possibilità di supervisione da parte degli operatori, etc. Attualmente c'è un aggiudicatario che ha ottenuto il punteggio maggiore. Non siamo all'atto conclusivo del procedimento di evidenza pubblica di affidamento di un contratto pubblico di lavori, servizi o forniture. Tant'è che, a oggi, non c'è un contratto stipulato tra la pubblica amministrazione e il soggetto vincitore del bando. Infatti,

sulla base della normativa esistente, prima di essere contrattualizzata, la gara d'appalto deve essere puntualmente verificata dall'ufficio interessato, in modo da controllare la veridicità di quanto affermato nel procedimento, per controllare, tra l'altro, anche qualità delle strutture e requisiti richiesti, consentendo peraltro, a chi ne avesse l'interesse, di presentare eventuali ricorsi previsti dalla normativa esistente”. “Ormai è chiaro, dietro l'animalismo di facciata di questa amministrazione si nasconde un'altra verità. Ieri il numero verde: 20mila euro per 13 mesi. Oggi l'assegnazione del bando per il ricovero dei randagi che saranno ospitati in provincia di Caserta nella “Terra dei Fuochi” a 5 ore da qui. Mi chiedo quale umanità ci sia a prelevare in piena estate dei poveri animali e costringerli a un viaggio del genere che somiglia tanto a una crudele deportazione”, commenta il consigliere comunale di opposizione Mauro Gonnelli.

## Cani e gatti a Caserta?



## Il passaggio del Branco Nero

È passato il 16 febbraio per le strade di Maccarese il “Branco nero”, 160 cavalli partiti da diversi centri del viterbese accompagnati da 14 butteri. Un percorso di 100 chilometri in 4 giorni che aveva come meta finale la Fiera di Roma sulla via Portuense

le e via Portuense. Il “Branco Nero” è stato sempre scortato dalla Polizia Locale. L'organizzazione di questo viaggio ha presentato molte difficoltà, basti pensare al luogo per sistemare la mandria, al suo governo, all'acqua. Altro problema da risolvere è stato

## Animali

Per l'evento in Fiera di Roma, a metà febbraio 160 cavalli guidati dai butteri sulle strade di Maccarese

di Francesco Camillo

gna attraversando centri abitati, poderi demaniali, aziende agricole spesso senza recinti, ha comportato diverse difficoltà tra cui quella, forse la più importante, di non arrecare danni. Per una impresa del genere ci vogliono cavalieri di provata esperienza, con cavalli abitua-



per Roma Cavalli che si è aperto proprio con l'esibizione del Branco nero.

L'occasione è arrivata dal 25° anniversario della prima transumanza effettuata dalla mandria di Manlio Fani, l'associazione “Transumanze Eventi Equestri” per l'occasione ha effettuato un viaggio evocativo di quattro giorni, con arrivo a Fiumicino in occasione appunto di Roma Cavalli. La transumanza, iniziata sabato 13 febbraio, si è svolta a tappe, nel territorio laziale a nord di Roma e ha toccato i paesi di Civita Castellana, Nepi, Sutri, Monterosi, Bracciano e Cerveteri. Poi l'arrivo a Maccarese e la sosta in via della Trigolana, prima di dirigersi verso la Nuova Fiera di Roma passando per via della Muratella, Le Vigno-

quello del percorso: fare circa cento chilometri di viaggio e passare con 150 cavalli in strade di campa-

ti a questo tipo di lavoro non facile: elementi che al gruppo di Manlio Fani di certo non mancano.



# Lavorare per una alternativa di governo

## Politics

Mario Baccini non scioglie la riserva sulla sua candidatura a sindaco ma intanto lavora per riunire il fronte moderato: "lavoro e sviluppo del territorio le priorità"

di Andrea Corona



**D**a mesi esistono rumors sulla sua candidatura a sindaco di Fiumicino cosa ci dice? Si candida o no?

Penso sia una valutazione ancora prematura, per ora posso dire che mi sto adoperando e continuerò a farlo per aiutare questo territorio che mi ha visto crescere in termini personali, familiari e politici. La mia idea è quella di sostenere lo sviluppo e il potenziamento di Fiumicino. Per questo motivo ho promosso un osservatorio che riunisce tutte le personalità, le intelligenze, il mondo del sociale, i professionisti e i lavoratori e tanti amici che possono contribuire a redigere il

programma di governo e quindi migliorare la dote politica del futuro sindaco.

**Ma della giunta Montino cosa pensa? Secondo lei è giusto chiedere le dimissioni del sindaco per gli avvisi di garanzia ricevuti?**

Io penso che i cittadini di Fiumicino sapranno valutare al momento opportuno se le attese e le speranze riposte in questa amministrazione comunale siano state disattese. Per quanto mi risulta, poi, i consiglieri di opposizioni stanno facendo il loro lavoro evidenziando le mancanze della maggioranza. Comunque la valutazione finale spetta ai cittadini, noi possiamo solo aiutarli ad avere le giuste informazioni. Per quel che concerne gli affari giudiziari del sindaco resto garantista fin in fondo, nella convinzione che saranno i giudici a fare chiarezza. Sono altresì convinto che i cittadini chiedano e pretendano coerenza sui comportamenti di chi ha responsabilità politiche. Segnalo, a onore del vero, che chi chiese dimissioni, come nel caso della giunta regionale del Lazio, per coerenza, e per le stesse ragioni, dovrebbe rassegnarle. Ma questi sono fatti che riguardano la coscienza e la coerenza e ciascuno risponde delle proprie di fronte ai cittadini elettori. Quello che invece mi preme dire è che noi vogliamo convincere i cittadini di Fiumicino a sostenerci per le nostre idee programmatiche, convincendoli che il nostro progetto porterà vantaggi alla comunità e non vogliamo vincere sperando negli incidenti giudiziari dei nostri avversari.

**Torniamo ai suoi propositi per Fiumicino, su cosa punterebbe il suo programma elettorale?**

Sicuramente al primo posto all'ordine del giorno sarebbero il lavoro e lo sviluppo sul territorio. Fiumicino può a buon diritto diventare il traino per lo sviluppo della Regione. Penso che grazie alle capacità economiche e all'impegno sociale

dei suoi cittadini il nostro Comune possa diventare autosufficiente a tutti gli effetti. Il potenziale economico del territorio può creare un benessere maggiore e garantire un più alto livello di ricchezza per i cittadini, ma bisogna saperlo sfruttare con una programmazione organica. Come dicevo io sono interessato a produrre un'alternativa di governo non elettorale ma programmatica. È necessario creare un piano di sviluppo organico che non si impigli nelle maglie di una amministrazione ordinaria che guarda solo al quotidiano e che sta lentamente soffocando la città.

**Dunque il suo progetto di governo?**

La linea portante della nostra azione è l'economia sociale e di mercato. Pensare ai giovani, allo sviluppo di nuove opportunità di lavoro stabilendo una connessione costante con il mondo dell'università e della ricerca. L'osservatorio sulla città sta già stilando le prime 100 delibere da attuare in un piano per la ripresa economica. Naturalmente tra le priorità ci saranno le iniziative idonee allo sviluppo dei temi sensibili riguardanti l'aeroporto, la portualità marittima e l'interporto che, gestiti bene, potrebbero diventare una fonte primaria per la nostra economia trovando ottime ricadute sull'indotto. Come? Realizzando attività di semplificazione legislativa per favorire gli investimenti e ricreando certezza amministrativa nei tempi e nelle modalità. Ma questa crescita deve pur sempre avvenire secondo un piano predeterminato che sia organico allo sviluppo urbanistico che sia chiaro alla cittadinanza. Così come non è più possibile trascurare l'impegno per lo sviluppo agricolo secondo le regole della biodiversità. Inoltre sto pensando di lanciare una Fondazione per il Litorale, affinché partendo da Fiumicino si determini un polo economico, sociale e culturale che possa essere davvero il volano della Regione.



## Io sto con Salvini

**N**on è stata una semplice infatuazione. William De Vecchis dalla fine di febbraio è il nuovo coordinatore di "Noi con Salvini" del comune di Fiumicino. Con la benedizione del vertice romano del partito, il senatore Gianmarco Centinaio, del coordinatore provinciale Pierluigi Campomizzi e del coordinatore del litorale nord Nicola De Liguori. Una scelta impensabile fino a qualche tempo fa, dai tempi di Bossi e dei suoi proclami su "Roma Ladrona". Ma che ora, luoghi comuni a parte, va a intercettare un movimento in continua crescita anche nel centro Italia. Un "nuovo corso" anche per William De Vecchis, pronto ormai a dirottare, da qui al 2018, tutto il suo peso politico sul candidato emergente del centrodestra. "Con Matteo Salvini c'è stata subito empatia - spiega De Vecchis - ci siamo incontrati diverse volte. Il suo programma è innovativo e affronta senza ipocrisia temi importanti della società attuale, l'immigrazione, il lavoro, l'economia. E' l'unico in sintonia con il mio pensiero e che propone quel cambiamento radicale, necessario per far uscire il Paese da questa stagnazione. Un cambiamento che ormai

è stato recepito anche nel Lazio, se la Lega a livello nazionale nei sondaggi raggiunge il 16%, Noi con Salvini a Roma è data al 10%". Il prossimo banco di prova saranno proprio le amministrative della Capitale e nella nebulosa che sembra avvolgere i partiti del centrodestra lo smarcamento di Salvini potrebbe essere la vera sorpresa, insieme a quella del Movimento 5 Stelle.

"Ringrazio i vertici del partito per la fiducia - commenta De Vecchis - Il lavoro nel comune di Fiumicino, ma direi in tutta la provincia di Roma, è solo all'inizio. Le adesioni sono numerose, Fiumicino ha dato una grande risposta, in pochi mesi siamo già a 150 iscritti e a 500 simpatizzanti. Siamo ben strutturati e per le elezioni del 2018, salvo sorprese derivanti dai problemi giudiziari del sindaco Montino, saremo pronti alla sfida dell'alternanza di governo".

Tanti gli ex An che hanno trovato nella visione Salvini una continuità di pensiero, anche se il nodo delle alleanze è ancora tutto da sciogliere, in particolare sul nome del prossimo candidato sindaco. "La scelta verrà fatta insieme ai nostri alleati storici che sono Fratelli d'Italia e Forza Italia", preci-

## Politics

William De Vecchis è il nuovo coordinatore per il comune di Fiumicino del movimento: "Totale empatia con le idee del segretario"

di Marco Traverso

sa William.

Sul nome di Mario Baccini, ipotesi che comincia a farsi strada nel fronte moderato, la risposta è netta: "Al momento non risulta ufficialmente questa candidatura - continua il coordinatore - comunque l'indicazione che viene dai vertici nazionali del movimento Noi con Salvini è molto chiara, quella di un cambiamento politico radicale".

Così come a livello nazionale, anche a Fiumicino non sarà facile ricompattare il centrodestra uscito in frantumi dalle ultime elezioni tra polemiche e veleni.

Meglio allora concentrarsi sul programma della prossima campagna elettorale, aspettando che il quadro diventi più chiaro. "I nostri temi sono quelli forti, le soluzioni per superare la crisi e ridare speranza alle famiglie - chiarisce De Vecchis - per esempio il turismo che in un territorio come il nostro dovrebbe essere il principale obiettivo, il volano per tutte le attività economiche. Dimenticato invece dalla giunta Montino che non ha nemmeno voluto affidare la delega a un assessore. Poi c'è la questione del lavoro, bisogna pensare ai nostri giovani, dare loro una prospettiva, aprire possibilità concrete e difenderli, come nel caso dei lavoratori Ams abbandonati dal Governo a un destino incerto. Il tema del raddoppio dell'aeroporto deve diventare un'occasione, un vantaggio per tutti i cittadini di Fiumicino, una possibilità concreta di sbocchi lavorativi concordati con Adr e a tempo indeterminato. Inoltre vogliamo rafforzare sempre più la Fiumicino Tributi e abbandonare invece ogni accordo con Equitalia".

## Cartellone

Gli eventi da non perdere

### OASI WWF

Earth hour: l'ora della terra

Protagonista delle visite di marzo proposte dall'associazione Programma Natura sarà l'area protetta di Macchiagrande. Sabato 12 (unica partenza alle 10.00 con prenotazione obbligatoria) speciale visita all'impianto delle Idrovore e allo stagno di Focene, in collaborazione con il Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano e successiva visita all'Oasi. Domenica 13 (due partenze alle 11.00 e alle 14.30 con prenotazione obbligatoria), "Scienza-



to pazzo ... il ritorno!", un viaggio straordinario tra esperimenti scientifici, provette, vetrini, microscopi e stereoscopi per grandi e bambini. Sabato 19 (unica partenza alle 20.30 con prenotazione obbligatoria), l'evento speciale Earth hour: l'ora della terra. Appuntamento alle 20.00 per un buffet di benvenuto; a seguire visita guidata

naturalistica notturna e sensoriale che attraverserà la lecceta e la suggestiva zona umida. Tema predominante della visita guidata sarà "Progetto Bat Box", per l'allestimento e la collocazione di rifugi per gli utili e sempre più rari amici pipistrelli. Buffet di dolci, fine attività intorno alle 22.30. Lunedì 28 marzo apertura straordinaria dell'Oasi per la Pasquetta con un programma ricco di attività per le famiglie e i loro bambini dalle 10.00 alle 18.00. Costi degli eventi: adulti: € 10,00; adulti over 65 anni: € 8,00; ragazzi dai 6 a 14 anni: € 8,00; soci WWF: € 4,00 (con tessera valida); bambini meno di sei anni: € 4,00; residenti del comune di Fiumicino con documento: € 4,00. E' possibile iscriversi al WWF direttamente in Oasi. Per info e prenotazioni: macchiagrande@wwf.it - info@programmanatura.it, tel. 339.15.88.245.

### VISITE GUIDATE

Saline di Tarquinia

L'associazione Natura 2000 propone per marzo il seguente calendario di visite: domenica 13, storia e biodiversità del litorale nord alle saline di Tarquinia; sabato 19, i suggestivi ruderi immersi nel verde di Galeria antica; sabato 26, la Necropoli di Porto. Primo appuntamento di aprile, domenica 3 la visita a Palazzo Altieri a Oriolo Romano. Visite nella Riserva: contributo adulti € 4,00 - soci gratuito. Escursioni altre Riserve: contributo adulti € 5,00 - soci gratuito. Passeggiate romane: contributo adulti € 5,00 - soci gratuito. Prenotazioni: entro 3 giorni precedenti alla visita, tel. 339.65.95.890, natura2000@libero.it.



### FIERA DI ROMA

Casaidea

Dall'11 al 13 marzo "Fishing Adventure", il salone dedicato al mondo della pesca che si caratterizza non solo come fiera-mercato, ma anche come vetrina di prodotti innovativi delle più importanti produzioni del settore pesca sportiva: offre infatti ai visitatori la consolidata e apprezzata formula mista dell'acquisto diretto dei prodotti esposti presso gli store autorizzati alla vendita in abbinamento con le aree dedicate alla sola esposizione, ove saranno presenti i grandi marchi del mercato internazionale. Dal 12 al 22 marzo, l'appuntamento con "Casaidea", la grande mostra dell'arredo e design. Dal 17 al 20 marzo, "Abilmente", manifestazione della manualità creativa con più di 150 espositori tra italiani e stranieri, dove il pubblico è il vero protagonista. Ricco il programma di corsi e dimostrazioni su tutte le tecniche del settore: cucito creativo, patchwork, ricamo, tricot, bijoux, colore, home decor, decoupage e scrapbooking. A far da cornice alla manifestazione ci saranno importanti mostre internazionali di grande interesse per il pubblico. Ad aprile, il 2 e 3 "Bimbinfiera", il grande evento per tutta la famiglia molto apprezzato come momento di incontro, di divertimento ma soprattutto di informazione, dove i genitori possono interfacciarsi direttamente con gli esperti del settore. Sempre il 2 e 3 aprile, in programma anche la mostra e competizione felina "Mediterranean Winner Show", mentre dal 7 al 10 un altro evento sempre molto atteso, "Romics", il festival del fumetto, cinema d'animazione e games. Info, www.fieraroma.it.

Da sempre il Carnevale rappresenta una giornata di svago e divertimento all'insegna del buon umore e si esprime attraverso il travestimento, le sfilate delle maschere, la rappresentazione di personaggi da prendere in giro, le feste. È una festa popolare le cui origini si perdono nel tempo a cui gli Italiani sono molto legati. Lo dimostra il fatto che ovunque nel Paese, dai piccoli centri alle grandi città, viene festeggiato, senza parlare naturalmente del Carnevale di Viareggio o di Venezia che hanno raggiunto livelli assolutamente mitici dal punto di vista artistico e rappresentativo. Anche a Fregene la Pro Loco ha voluto celebrare come ogni anno la Festa all'insegna della spensieratezza. Lungo via Castellammare le bandiere poste sui pali indicavano il percorso da seguire e nel primo pomeriggio decine e decine di persone sono scese nelle strade popolando la cittadina. L'incertezza del tempo e della pioggia, che ogni tanto si affacciava dalle nuvole, non ha impedito lo svolgimento della manifestazione che ha avuto un successo inaspettato. Diverse centinaia di adulti e di bambini con o senza maschera, a piedi e in bicicletta, hanno sfilato attraverso il percorso che si è snodato dal Bar Ravarotto fino all'Info Point della Pro Loco al crocevia tra via Castellammare e viale della Pineta accompagnati dalla musica festosa della Pantera Rosa con Carmelo Iorio e la sua Band. Era bello vedere i bambini delle scuole in maschera, insieme alle loro insegnanti e ai genitori, i gruppi di giovani, le bici, i bicikli, i tricicli mascherati nei modi più originali che si possano immaginare. Per non parlare dei carri a motore tra i quali quello di Alfredo Barone e i cicli travestiti da Arca di Noè e da Balena che hanno caratterizzato l'edizione del Carnevale 2016. Presso l'Info Point era il punto di riunione dove la Band di Emiliano Ciardulli con lo spettacolo "Cartoonando", ha dato il meglio di sé intonando sigle televisive per bambini di ieri e di oggi. È stato essenziale il contributo della Protezione Civile di Fregene con il suo presidente Ugo Folgori e la collaborazione festosa dei giovani della Pro Loco Susanna Ferretti e Matteo

Saccavino; Erika Scherlin ha animato la premiazione delle maschere vincitrici con la sua contagiosa allegria. I premi sono stati consegnati al gruppo "I draghi di Maccarese" della Scuola primaria Marchiafava, il Premio "Il Miglior Carro" è andato a "Charleston" del Gruppo Alfredo Barone; il Premio "Migliore Maschera" è stato assegnato a due gemelle spagnole di pochi mesi vestite da sirenette, mentre Rosangela Mollica ha ricevuto il Premio "Famiglia mascherata", il Premio Speciale "Diritti Civili" è andato al gruppo "Arcobaleno" di Marta Squarzanti e Stefania Cogato; un premio speciale è stato assegnato alle Biblioteche della Biblioteca Gino Pallotta mascherate da donne-libro, e una targa ricordo è stata consegnata all'assessore Arcangela Galluzzo che ha ri-

### Feste

La quarta edizione si è svolta lo scorso 14 febbraio

a cura del comitato promotore del carnevale

badito ancora una volta la sua vicinanza a Fregene dove vive, e a tutto il territorio, e si è espressa a favore di iniziative come il Carnevale che contribuiscano a cementare la comunità. Infine al consigliere Giuseppe Pavinato, di Maccarese, presidente della Commissione Bilancio, è stata consegnata una targa per la sua costante presenza a fianco dei cittadini.

# Il Carnevale delle biciclette



## Mestieri

L'azienda Miele Zorzi guidata da Matteo, una lunga storia iniziata alla fine del 1800

di Elisabetta Marini

# Il meraviglioso mondo delle api



ni ho selezionato le api per renderle più resistenti alle malattie, ho dovuto adeguare il laboratorio alle nuove normative - spiega Matteo indicando i fusti lucidi e la centrifuga - e diversamente dal passato oggi produciamo essenzialmente mieli di monoflora".

Come è successo per la maggior parte di apicoltori, la produzione di miele è stata via via diversificata per localizzazione. Grazie alla pratica del nomadismo, l'azienda produce tanti tipi di miele diverso, con impatto positivo sulla qualità del prodotto. È possibile gustare lo "storico" miele di eucalipto proveniente

Illeggiante che in estate giungono al mare di Maccarese per via Monti dell'Ara conoscono bene il chiosco dell'azienda Miele Zorzi, situato all'altezza di viale delle Pagliete. Passando sulla strada si vedono i vasetti allineati con tante sfumature di giallo ambra: contengono un ottimo miele, quello che i Greci consideravano il "cibo degli dei". È qui che Matteo Zorzi lavora nell'azienda agricola di famiglia, che da quattro generazioni si è specializzata in apicoltura. In realtà è merito di nonno Agide se questo giovane ragazzo di Maccarese è cresciuto tra le api: già all'età di 7 anni se lo portava con sé in campagna per insegnargli tutti i segreti della produzione del miele. Nella storia di famiglia, la passione per le api era già nata alla fine del 1800, quando il bisnonno di Matteo, Antonio Bernardi, iniziò l'avventura realiz-



zando un vero e proprio "allevamento modello". Allora si producevano quintali di miele, che veniva distribuito con dei mestoli nelle tazze portate dagli acquirenti, che lo utilizzavano come toccasana per guarire da malanni stagionali, mal di gola, infezioni e tanto altro. Dal tempo dei suoi avi tante cose sono cambiate. "Nel corso degli an-

da apiari dislocati nelle zone boschive di Tolfa, nelle aree collinari di Testa di Lepre e nelle campagne di Maccarese. Il millefiori di montagna, il miele di acacia e di castagno provengono invece dagli alveari situati ai Castelli Romani e recentemente è stato introdotto anche un delizioso miele d'arancia proveniente dalla Sicilia.

Infine, per chi desidera un prodotto dalle eccezionali proprietà terapeutiche, suggeriamo il miele prodotto con "melata di bosco", una resina che le api raccolgono e trasformano in melata; è prodotta da un afide anziché dai fiori e il miele risulta ricco di ferro e di altri preziosi minerali. Il patrimonio dell'azienda è costituito oggi da oltre 600 alveari dislocati in 10 postazioni diverse, faticosamente costruite negli anni e che Matteo intende incrementare ulteriormente. E per garantire un prodotto genuino anche nel futuro, Matteo collabora da tempo con l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale di Lazio e della Toscana per monitorare le api sul territorio. L'obiettivo è quello di controllare l'impatto di pesticidi, fitofarmaci e inquinanti atmosferici sulla nostra salute attraverso l'analisi dei residui che le api immagazzinano all'interno dell'alveare, con l'obiettivo di bandire l'utilizzo di tali sostanze. Avanti così Matteo, abbiamo bisogno di giovani imprenditori con il tuo entusiasmo!

# Nasce Rete Latte Roma

È stato sottoscritto a fine febbraio presso la Confagricoltura di Roma, con il supporto della sede nazionale, il primo contratto di rete italiano in materia di latte fresco, definito "Rete Latte Roma". I sottoscrittori sono alcuni tra i soggetti più attivi del territorio romano con una produzione giornaliera di latte fresco pari a 2000 quintali: Maccarese S.p.A., Società Agricola La Castelluccia S.S., Baudi di Selve Maurizio, Società Genagricola S.p.A., Azienda Agricola Le Falcone di Giacinta del Gallo di Roccapiovine e Gregorio Ambrosi De Magistris S.S., Produttori Latte Salaria Soc. Coop. a r.l., Cavazza Federico, Allevamento Cinque Stelle

Società Agricola a r.l.

L'obiettivo del gruppo è quello di sviluppare una reciproca attività di collaborazione tra le imprese per accrescere la loro competitività attraverso un'offerta coordinata del latte sul mercato.

"Abbiamo condiviso e scelto con grande determinazione il contratto di rete perché rappresenta per noi uno strumento che ci offre un'opportunità concreta e costituisce un nuovo modo di fare impresa, più moderno e organizzato - spiega il presidente di "Rete Latte Roma" Claudio Destro - Un modello contrattuale più snello e flessibile, che permette alle imprese di trovare interessanti sinergie".

## Imprese

Un coordinamento tra le aziende più attive nella produzione del latte fresco romano, Claudio Destro il presidente

di Camilla Capitani



 **toscano**  
Punto Affiliato

**VENDITE E FINANZIAMENTI IMMOBILIARI**

Consulenze tecniche e notarili  
Registrazione contratti di vendita e locazione

Fregene, Maccarese, Focene,  
Aranova, Torre in Pietra, Passoscuro

OGNI PUNTO AFFILIATO È  
GIURIDICAMENTE ED  
ECONOMICAMENTE AUTONOMO

Punto Immobiliare Fregene  
di Igor Cavicchi & C.  
Viale Castellammare, 4  
Fregene 00050 (Roma)  
Tel. 06.665.64.957  
Fax 06.665.60.423  
Cell. 389/78.34.877  
www.gruppotoscano.it  
e-mail: rm.fregene@gruppotoscano.it



## Biodiversity

Le origini di questa pianta introdotta alla fine del 1920 nella viticoltura locale

di Lorenzo Maggioni, Nicola M.G. Ardenghi e Riccardo Di Giuseppe

Nel numero 225 di QFregene indicavamo la recente segnalazione nel territorio di Maccarese di viti ibride americane spontaneizzate, documentata in riviste specializzate in botanica. Per capire il contesto e il significato di questa notizia bisogna risalire alla fine degli anni '20 del secolo scorso, quando la viticoltura veniva introdotta nelle aree di recente bonifica a Maccarese. A quell'epoca la viticoltura era divenuta pressoché impossibile senza ricorrere ad apparati radicali di viti americane, a causa della presenza della fillossera (*Daktulosphaira vitifoliae* Fitch). Questo insetto afidoideo di origine nordamericana, giunto in Europa nella seconda metà dell'ottocento, causa gravi danni agli apparati radicali della vite europea (*Vitis vinifera* L.), mentre molte specie americane ne tollerano bene gli attacchi, ma non sono consone a una produzione di vino di qualità. La soluzione adottata per salvare la viticoltura in Europa (e nel mondo) consistette nell'innestare talee di cultivar europee su portainnesti (apparati ra-

dicali) americani. Una serie di ibridi fra diverse specie americane, o in alcuni casi fra specie americane e la vite europea, venne sperimentata per costituire portainnesti adatti ad altrettante caratteristiche fisiche dei terreni, ad esempio la presenza di calcare o argilla. Come testimoniato da alcuni testi dell'epoca, per i nuovi impianti vennero utilizzati vari portainnesti americani, nonostante la prevalenza a Maccarese di terreni sabbiosi sia una delle rare condizioni in cui la fillossera fatica a propagarsi. Per questo stesso motivo la Società Anonima 'Maccarese' in un suo catalogo del 1930 dichiarava di produrre barbatelle (talee radicate) americane in un vivaio lungo Via di Castel S. Giorgio, "assolutamente immune da fillossera".

Dopo l'abbandono verso gli anni '80 della viticoltura commerciale nell'area, sono rimaste fino a oggi vestigia degli antichi vigneti non sempre espantati. È questo il caso di un vigneto inselvaticito nell'oasi di Macchiagrande. Qui la parte vegetativa 'europea' delle viti originarie è stata soppiantata dal 'piede' americano che oggi continua a produrre tralci esclusivamente americani. È stato riconosciuto qui l'ibrido oggi chiamato *Vitis ×instabilis* Ardenghi & al., che corrisponde all'incrocio fra *V. riparia* Michx. e *V. rupestris* Scheele,

che era quello maggiormente impiegato a Maccarese negli anni '20. Un altro fenomeno osservato è la presenza frequente lungo i bordi delle strade a Maccarese e Fregene di viti americane spontaneizzate che formano siepi o si abbarbicano sugli alberi. Queste piante derivano probabilmente da antichi residui di potatura abbandonati e radicatisi, oppure da portainnesti americani lasciati vegetare fino a fruttificare e le cui bacche hanno poi verosimilmente nutrito uccelli che ne hanno disperso i semi. Sono stati notati in diverse località gli ibridi *Vitis ×koberi* Ardenghi & al. (= *V. berlandieri* Planch. × *V. riparia*) e *Vitis ×ruggieri* Ardenghi & al. (= *V. berlandieri* × *V. rupestris*), come pure *Vitis labrusca* L. (uva fragola americana) e anche esemplari di *Vitis vinifera*. Curiosamente gli ibridi americani, a differenza della vite europea e dell'uva fragola, sono sensibili agli attacchi di fillossera sull'apparato fogliare, dove le punture dell'insetto provocano lo sviluppo di piccoli tumori detti 'galle', in cui vengono deposte le uova dell'insetto. Le caratteristiche galle su una vite inselvaticita al bordo di una strada sono un segno evidente che ci troviamo con tutta probabilità di fronte a un ibrido americano una volta usato come portainnesto e ora sfuggito alle coltivazioni.

## La vite americana a Maccarese



CORTESIA E CONSIGLI  
365 GIORNI L'ANNO



FARMACIA  
SPADA

ORARIO CONTINUATO 8,30/19,30  
DOMENICA E FESTIVI 9,00/13,00

FREGENE - VIALE CASTELLAMMARE 59

TEL. 06.665.60.449 - FARMACIAFREGENE@GMAIL.COM

## Libri

Una storia ambientata nell'Oasi WWF di Macchiagrande scritta da Riccardo Di Giuseppe per spiegare la natura ai bambini, con introduzione di Fulco Pratesi

di Chiara Russo

Oreste è l'unico lombrico al mondo ad avere due grandi occhi. Il suo sogno è quello di diventare un esploratore. Un giorno decide di sfidare i suoi lombricompagni e di avventurarsi, da solo, nel bosco misterioso dell'Oasi WWF di Macchiagrande. Inizia così l'avventura del simpatico e curioso lombrico Oreste, il protagonista del libro scritto da Riccardo Di Giuseppe, responsabile e guida dell'Oasi WWF di Macchiagrande, sul litorale laziale, edito Pandion, casa editrice specializzata in natura che collabora con associazioni, enti e parchi per la divulgazione ambientale a bambini ragazzi e adulti.

Il libro è consigliato da WWF Italia che quest'anno compie 50 anni. Fulco Pratesi, Presidente onorario WWF Italia, nell'introduzione spiega: "Il personaggio del libro è un essere che con la terra (nel sen-



lombro) dagli occhi grandi rappresenta la curiosità dell'uomo nei confronti della natura e il suo indissolubile legame con essa. La natura che con la sua bellezza non smetterà mai di incantarci e di farci sognare. Anche per questo Oreste si prepara a diventare il nuovo idolo buono per i più piccoli e di chi come loro sa guardare la natura con rispetto e curiosità. Oggi in Italia le Oasi del WWF sono più di 100 e sono distribuite su tutto il territorio nazionale. Vere e proprie riserve naturali coprono, infatti, più

# Oreste: il lombrico esploratore

so di "suolo", "terriccio", "humus") ha un intimo e felice rapporto. Il lombrico Oreste, a differenza dei consimili, dispone di grandi e intelligenti occhi, è il protagonista di questa favola che ha per palcoscenico l'ambiente stupendo e composito di Macchiagrande, un territorio protetto che contiene tutti gli ambienti naturali che la costa tirrenica possa offrire". Anche Antonio Canu, Presidente del WWF OASI è soddisfatto del progetto e aggiunge: "Con questo prezioso e delicato libro, che poi è favola, strumento didattico, guida, la comunicazione la porti a casa o in classe". In questo viaggio avventuroso e ricco di sorprese Oreste non è solo, i suoi compagni e amici sono il Bacco il biacco, Becco il gheppio e poi l'istrice, il porcospino, la testuggine, la cinciarella, il pettirosso e tante altre creature vegetali come la quercia e il corbezzolo. Ci sono poi gli animali che impartiscono lezioni di vita al curioso e intraprendente lombrico curioso. L'obiettivo del racconto è avvicinare i più piccoli al mondo della natura. La favola è però rivolta anche agli adulti e agli insegnanti, in fondo il

di 30 mila ettari di territorio, ogni anno sono visitate da più di 500 mila persone. In particolare, l'Oasi di Macchiagrande, che quest'anno compie 30 anni, si trova all'interno di un Sito d'Importanza Comunitaria nel comune di Fiumicino (Roma). L'area, di 280 ettari, rappresenta il cuore della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano", uno dei siti più significativi per la tutela e la conservazione della natura caratteristica della costiera tirrenica. Riccardo Di Giuseppe, laureato in Scienze Naturali alla "Sapienza Università di Roma", è Responsabile delle Oasi WWF di Macchiagrande, Vasche di Maccarese e Bosco Foce dell'Arrone. Si occupa da molti anni di gestione di aree protette, conservazione della natura, e tutela della biodiversità. Si è specializzato in didattica ambientale e divulgazione scientifica. Oreste. Una storia per conoscere la natura è stato curato nella grafica da Alessandro Troisi, con disegni originali di Concetta Flore e Elisabetta Mitrovic entrambe illustratrici e artiste naturaliste. Per saperne di più e per acquistare il libro: <https://www.facebook.com/Oreste.libro/?fref=ts>

Nove anni di Cineclub a cura de L'Albero di Maccarese hanno mostrato a molti nel nostro territorio come non sia necessario avere a disposizione fondi da Star Wars per fare del buon cinema. Una ulteriore, forte conferma se ne è avuta il 14 febbraio quando all'UCI di Parco Leonardo è stato presentato il film "Un amore rubato", opera prima cinematografica di Leonardo Bonetti, l'insegnante di Fiumicino già noto come musicista e pluripremiato scrittore e poeta. Auto-prodotto, recitato con cura da attori non professionisti, il film è girato prevalentemente fra Ostia e Fiumicino (risvegliando per una scena un cuore della cultura locale come il teatro Traiano) e narra una storia di ordinario confine tra infanzia e adolescenza, tra legalità e arte di arrangiarsi, tra amore ed egocentrismo, tra perbenismo e dramma familiare, in un continuo processo di inversione.

Lo stesso processo avviene nel film: man mano che cresce la tensione degli eventi, la regia si fa più discreta, la musica (dello stesso Bonetti) che nella prima parte è un vero strumento registico al pari della cinepresa diventa più di atmosfera, fino a coinvolgere lo stesso tema della narrazione: l'amore per molte vie "viene rubato", ma anche per molte vie "ruba". E gli stessi spettatori saranno indotti a invertire ripetutamente i propri sentimenti nei confronti dei vari personaggi, fino a un finale che tramite una semplice quanto efficace metafora mostra come anche "ponendosi in alto" non tutto si possa vedere...

La proiezione del 14, in contemporanea in due sale dell'UCI, con il patrocinio del comune di Fiumicino e alla presenza, tra gli altri, del dirigente scolastico Francesco Commodo, del presidente della Commissione per le Politiche Culturali e i Giovani Maurizio Ferreri e della coordinatrice della Consulta Cultura e Sapere Alessandra Benadusi, si può prevedere che non sarà certo l'unica al pubblico per questa opera per la quale per ora è prevista la distribuzione in club e festival specializzati.

## Cinema

Il film di Leonardo Bonetti, insegnante di Fiumicino, è stato proiettato all'UCI di Parco Leonardo il 14 febbraio

di Andrea Ricci

# Un amore rubato



Un Amore Rubato - backstage



Ristorante Pizzeria

**Calipso**

Antipasti unici, pasta fatta in casa, specialità di pesce, pizze tonde e da asporto

Fregene, via Grottamare 15, tel. 06.665.60.227

## Made in

Le due pluricampionesse nazionali di karate sono allenare da Valerio Ribichini alla Mizar Center

di Francesco Zucchi

“Buonasera ragazze, siamo qui per parlare delle vostre vittorie”. Le due si guardano e con un sorriso interrogativo rispondono insieme: “Quali?”. Quando conosciamo Elisa Germoni e Diletta Di Benedetto alla Mizar Center in effetti non sapevamo di incontrare due pluricampionesse di karate di livello nazionale. “Non mi piace esaltare chi alleno - spiega Valerio Ribichini - però è anche giusto per una volta dare pubblicamente i meriti a due atlete che da anni si allenano intensamente e che possono ancora crescere molto, ma che dal punto di vista mentale e della concentrazione in gara sono già di valore assoluto”. Elisa, 22 anni, cintura nera 2° dan, ha iniziato fare karate a Roma quando aveva 6 anni. “Nel 2010, però, ho conosciuto Valerio e l’ho scelto come maestro e da allora affronto ogni giorno 40 km per venire ad allenarmi alla Mizar. Lo faccio volentieri perché Valerio è ancora un agonista dentro e sa trasmetterci sempre la giusta carica e poi devi avere massima fiducia in chi ti sta accanto e ti consiglia nei combattimenti”.

Diletta, 23 anni, cintura nera 3° dan, ha iniziato a Fiumicino a 9 anni per scegliere poi anche lei Valerio come maestro nel 2011: “Sono dell’idea che per conquistare completamente la fiducia di un atleta per un bravo maestro valga il detto “mostra e dimostra” e io l’avevo visto combattere e mi era piaciuto il suo stile”.

Le loro vittorie? Avevano ragione loro, meglio chiedergli quelle solo dell’ultimo anno. Alla Coppa Italia nel marzo 2015, prime entrambe nella loro categoria oltre che in plain del Mizar Center con quattro medaglie su quattro atleti partecipanti; il 15 maggio terzo posto ex-aequo al campionato italiano uni-

versitario; il 31 ottobre altro terzo posto nel campionato italiano assoluto a squadre; e ancora, il 30 gennaio Elisa ha conquistato il primo posto nella Coppa Italia 2016, così come entrambe hanno conquistato l’oro il 13 febbraio scorso nella Winter Cup, trofeo interregionale con grande partecipazione di atleti da tutta Italia. “Giocarsi mesi di allenamenti nei due minuti di combattimento richiede grande concentrazione psico-fisica, lucidità e autocontrollo, per fortuna Valerio che sa cosa ci aspetta anche da questo punto di vista, sa darci la giusta motivazione e sicurezza per dare sempre il massimo”. Il tutto vivendo una vita “normale” come le loro coetanee, compresi gli studi, Elisa in Economia e Commercio e Diletta in Lettere Classiche, “perché per noi non ci sono scuse che possono tenerci lontane dagli allenamenti, amiamo questo sport e

non consideriamo un sacrificio l’impegno che dobbiamo metterci per praticarlo”.

Da parte nostra, dopo averle sentite parlare con tanta naturalezza e convinzione di allenamenti di almeno un paio di ore, 5 giorni su 7 tutto l’anno, che diventano anche giornalieri in vista delle gare, per praticare uno sport che in Italia viene considerato solo quando regala medaglie alle Olimpiadi e che non offre nessuna prospettiva o privilegio per meriti sportivi ma solo soddisfazioni personali, possiamo dire di aver incontrato, oltre ad atlete di valore, due campionesse di umiltà, spirito di sacrificio, maturità, determinazione. Ma il tempo delle lodi si esaurisce presto: “Finito di chiacchierare? Forza, è ora di allenarsi adesso”, le richiama all’ordine Valerio. Un giorno come un altro per Elisa e Diletta alla Mizar Center.

## Le vittorie di Elisa e Diletta



mizar  
CENTER



**PUGILATO • KARATE • KRAV-MAGA • MMA • YOGA  
LOTTA BAMBINI**

Via Mizar, 263 - Focene Fregene - info 340 9719271 - ribi82@hotmail.it



**B E D & B R E A K F A S T**  
relax... non solo Sport

Ubicata in una zona tranquilla a 6 km dall'aeroporto Leonardo Da Vinci, il Mizar Sporting Center offre la possibilità di pernottamento. Tutte le camere dispongono di vista sul giardino, bagno privato con doccia, set di cortesia e accesso alla sala comune dove, ogni mattina, vi attenderà una ricca colazione.

## Calcio

La Polisportiva Fregene riceve dalla Figc l'ambito riconoscimento. Samantha Ciaccia: "Un segno della nostra continua crescita"

di Francesco Camillo



50 Il più alto riconoscimento che la Figc assegna a una scuola calcio è il titolo di "Scuola Calcio d'Elite".

# Scuola Calcio d'Elite

te". E tra queste è entrata ora quella del Fregene. Impegno, lavoro, serietà, programmazione e staff tecnico qualificato e competente sono state le basi che hanno permesso alla Federazione di assegnare il prestigioso riconoscimento alla società biancorossa. "Finalmente abbiamo raggiunto un traguardo tanto sudato - dice Samantha Ciaccia, moglie del presidente Davide - L'assegnazione è avvenuta lo scorso 18 febbraio con una cerimonia al Coni, dove ho anche ritirato la targa che ora è affissa all'Aristide Paglialunga. Per noi è una grande soddisfazione, un segno tangibile della nostra continua crescita".

Nel frattempo proseguono i lavori all'interno dell'impianto sportivo che a breve vedrà completato anche il nuovo "Pallone". Per quanto riguarda il calcio giocato, la squadra di mister Paolo Caputo sta lottando per centrare l'obiettivo salvezza che permetterebbe di disputare anche la prossima stagione il campionato di Eccellenza.

A febbraio sono arrivati sette nuovi acquisti, più di una boccata di ossigeno per l'ambizione salvezza. Adesso il Fregene si trova in piena zona play out, ma il campionato è ancora lungo e proseguendo nella strada imboccata l'obiettivo diventa a portata di mano.



È da poco terminato il girone d'andata di tutte le categorie, dai più grandi ai più piccoli. Fin qui la Giada Maccarese ha dovuto affrontare e superare alla meglio infinite difficoltà. Il presidente, Dante Papili, vuole fortemente far crescere la società e si prodiga affrontando sacrifici di ogni genere. Con il direttore sportivo Renato Picchi si impegna pur di far quadrare le cose; soddisfare le esigenze di alcuni e plasmare i capricci di altri non è semplice. Per ricominciare da zero occorre anche la passione e la volontà di tutti, ponendo in secondo piano orgoglio e pregiudizi. "Ci aspettavamo un avvio più semplice - dice Renato Picchi (nella foto), rientrato in società a giochi fatti - Molti problemi sono stati risolti, ma nel frattempo siamo al lavoro per programmare al meglio la prossima stagione". È forte la volontà di crescere innanzitutto con il settore giovanile, oggi un numero esiguo ma con ragazzi con

spiccate qualità calcistiche che rappresenteranno le basi solide su cui programmare. È questa, prima di altro, la ferma volontà del presidente, crescendo il numero di bambini sarà possibile formare un settore di alta qualità. Per altro poi si vedrà. Approcci, contatti e tant'altro lasciano ben sperare per un futuro prossimo migliore. Per ora non resta che ultimare i vari campionati senza problemi sfruttando tutto ciò che di buono ha evidenziato questa stagione. E di buono, malgrado tutto e malgrado l'esiguo numero di iscritti, ce n'è un bel po'. La Terza categoria ha comandato per molto tempo la classifica, poi ha sofferto per un breve periodo ma ora è pronta a risalire. Gli Allievi sono da ammirare, la rosa è ristretta e spesso scendono in campo in inferiorità numerica sacrificandosi con professionalità e sacrifici. I ragazzi 2002 che per il primo an-

## Calcio

Tante le difficoltà in questa prima fase di ricostruzione della Giada Maccarese. Il ds Renato Picchi: "Siamo già al lavoro per la prossima stagione"

di Nino Saccavino

Calcio. Sono due gruppi di bambini dotati di eccellenti qualità calcistiche. I gruppetti di bambini più piccoli stanno crescendo, molti di loro hanno iniziato solo ora a imparare divertendosi a seguire le istruzioni dei propri preparatori. Saranno questi gruppi la pietra miliare per la programmazione del prossimo anno e la società è al la-

# Crescere il prossimo anno

no partecipano nella categoria "Giovanissimi" evidenziano grossi miglioramenti guidati dal tecnico esperto e carismatico; la rosa spesso è deficitaria e il gruppo soffre non potendo esprimersi al meglio. Gli Esordienti 2004 e i Pulcini 2005 rappresentano l'elite della Scuola

voro per aggiungere altri ragazzi. La dirigenza, che vuole il meglio del calcio locale con in testa Papili, non lascerà in sospenso i problemi che si sono venuti a creare. Il ds Renato Picchi potrà e sarà in grado di incidere nettamente, intanto la programmazione è già iniziata.

51

# Luna Rossa



## pizzeria tavola calda

Viale Castellammare, 90 (Fregene) - Tel. 06.6685390  
Martedì e mercoledì sera chiuso, sempre aperto a pranzo

## Psicoterapia Fregene

Studio di consultazione psicologica e psicoterapia

Dott.ssa Elena Albieri

Mediatrice Familiare - Consulente Tecnico per il Tribunale  
Esperta in psicodiagnostica

Via Grottammare 118, tel. 320.93.30.549

elenalbieri@yahoo.it



Via Cervia, 400 - 00054 Fregene Roma - Tel. 06.66564815  
info@valmanviaggi.it - www.valmanviaggi.it

## Made in

Linda Vurchio e Tiziana Pecoraro medaglie di bronzo agli internazionali di Parigi nel combattimento a corta distanza insegnato alla Mizar Center di Maccarese

di Francesco Zucchi

Quando Linda Vurchio e Tiziana Pecoraro hanno iniziato a praticare il Krav Maga, probabilmente nessuna delle due avrebbe mai immaginato di raggiungere i brillanti risultati conquistati negli ultimi mesi insieme in importanti competizioni. Il Krav Maga, in ebraico "combattimento con contatto a corta distanza" è un sistema di autodifesa di origine israeliana che raccoglie una sintesi di tecniche derivate dalle arti marziali, da sistemi di lotta a mani nude e da tecniche di combattimento ravvicinato che punta ad una rapida neutralizzazione dell'avversario nel momento stesso in cui questi diventa una minaccia. "In effetti ho iniziato circa tre anni e mezzo fa solo per caso - racconta Linda - accompagnando mio figlio Emilio Antonio a karate alla palestra Mizar Center di Maccarese. Sono bastate però le prime lezioni per appassionarmi e continuare, così come è successo anche a mio marito Emiliano Cogato". A differenza delle altre arti marziali tradizionali, il Krav Maga risponde principalmente a criteri di efficacia e rapidità di tipo militare, comprendendo anche colpi in zone vitali del corpo ritenute normalmente intoccabili negli sport di contatto, e pertanto non può essere praticato come per tutti gli sport da combattimento ma in competizioni a coppia per la dimostrazione pratica delle tecniche acquisite. Diffuso ormai in tutto il mondo, il Krav Maga è insegnato in diverse scuole, la Mizar Center si avvale degli insegnamenti di M° Vincenzo Fiore, responsabile per il Lazio dell'International Krav Maga Institute (IKMI), scuola fondata da affermati esperti internazionali e riconosciuta dalla FIKBMS - Fede-

razione Italiana Kick Boxing - Muay Thai Savate. "La nostra riconoscenza va al maestro Vincenzo - dicono Linda e Tiziana - è stato lui a spingerci verso le gare e a prepararci alla nostra prima competizione nazionale, lo scorso 7 novembre, dove siamo arrivate prime con nostra grande sorpresa". Sempre incoraggiate dal maestro, specializzato tra l'altro in antiaggressione femminile, Linda e Tiziana hanno continuato ad allenarsi duramente e sempre con maggiore frequenza in vista degli internazionali di Parigi del 19 dicembre. "Quando ci siamo rese conto che gli iscritti provenivano da tutto il mondo e non solo dall'Europa abbiamo temuto di non potercela fare, invece siamo riuscite a conquistare la medaglia di bronzo con nostra grandissima soddisfazione". Incoraggiate dagli

ottimi risultati Linda e Tiziana sono già proiettate a prepararsi sempre meglio in vista dei nuovi appuntamenti, "Il Krav Maga - spiega Emiliano Cogato - è una disciplina facile da apprendere nelle tecniche base di autodifesa per risultare subito efficace, quindi adatta anche a uomini e donne di tutte le età, come si potrà constatare nello stage in programma il 13 marzo alla Mizar Center con il maestro Matteo Moreo. Proprio per questa sua caratteristica abbiamo proposto all'amministrazione comunale di poter presentare il Krav Maga nelle scuole superiori e il primo incontro si è svolto il 26 febbraio al Baffi di Maccarese. Imparare a difendersi è un tassello importante per la propria autostima e può rappresentare anche un supporto prezioso per chi è esposto al bullismo".

## Campionesse di Krav Maga



# PIAZZA DEL MACCARESE



### BAR PASTICCERIA CENTRALE

Tabacchi - Ricariche telefoniche  
Lotto - Super Enalotto - Gratta e Vinci  
tel. 06.66.79.415

### FARMACIA MACCARESE

Orario continuato 8.30/20.00 - Fino al 18/09 aperto tutti i giorni  
e-mail: farmaciamaccarese@tiscali.it  
tel. 06.66.79.220

### MACELLERIA MACCARESE

di Luciano e Luciana  
Carni di Maccarese - Preparati pronti a cuocere  
Mini catering - Consegne a domicilio - Sabato aperitivo per tutti  
tel 06.66.79.201

### OFFICINA MECCANICA FULVIO MENEGAZZI

Dal lunedì al venerdì 8,30/13,00 - 15,00/19,30  
tel. 06.66.78.063

## Extra

Gigi, la tavola calda pizzeria in via Bonaria compie 18 anni. E per il suo compleanno ha ristrutturato la veranda dotandola anche di un sistema di riscaldamento

di Francesco Camillo



“Gigi” diventa maggiorenne. Proprio così, la tavola calda - pizzeria in via Bonaria 5 della famiglia Santoliquido compie 18 anni. Giorno dopo giorno, con la cortesia e la professionalità, il locale si è ritagliato un posto importante nella storia delle attività di Fregene. “E come regalo di compleanno - dice Gigi - c’è stato il rinnovo del contratto, dopo un periodo di stallo nelle trattative. Alla fine ha vinto il buon senso e possiamo continuare ad offrire il meglio ai nostri clienti”. Per festeggiare questo importante traguardo, Gigi ha rinnovato il locale rendendolo confortevole anche per i mesi invernali. “Abbiamo deciso di chiudere con una copertura l’area tavoli e di dotarla di un sistema di riscaldamento - spiega Gigi - Così possiamo soddisfare pienamente i nostri clienti anche nella

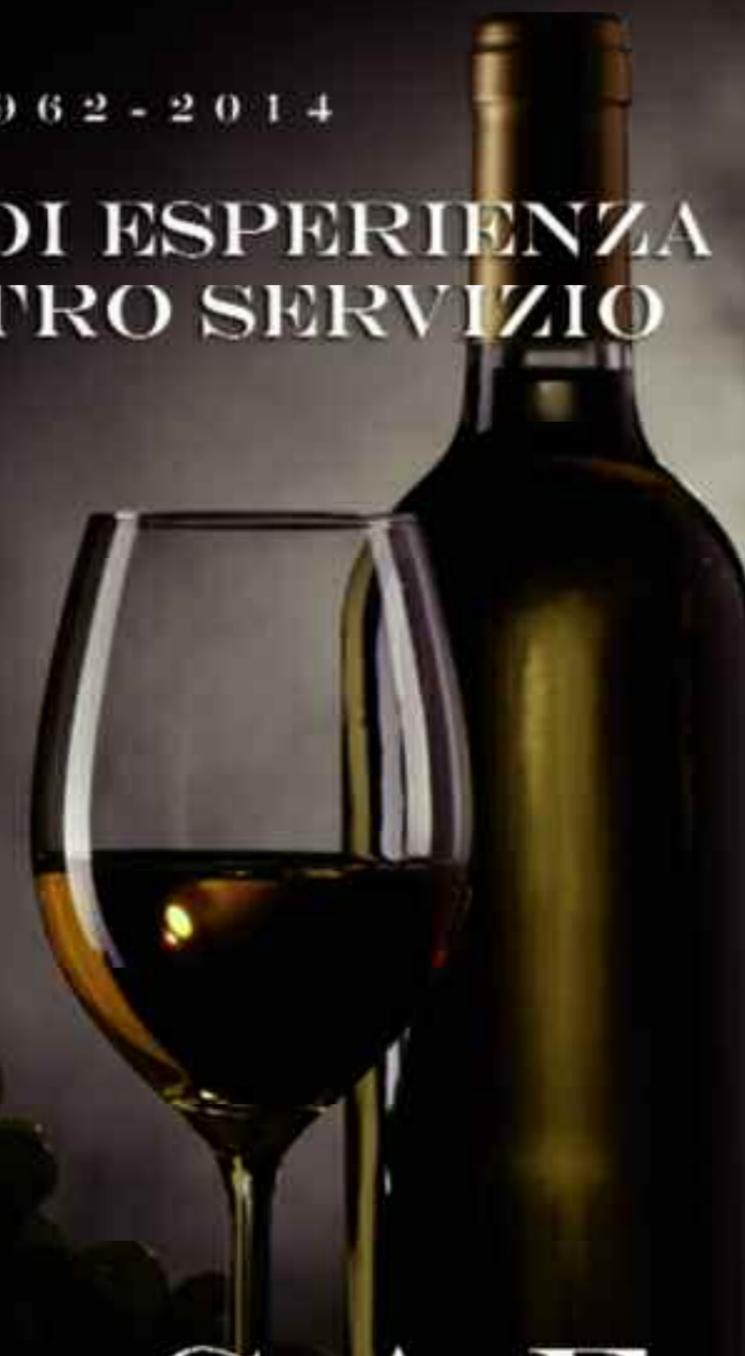
## Il re della tavola calda

stagione meno propizia. La speranza è che questi nostri sforzi diano poi una giusta riconoscenza”. Il successo che Gigi ha riscosso in questi primi 18 anni è senza paragoni e gli apprezzamenti non possono che aumentare. Oltre al locale curato, c’è un clima familiare che vede all’opera, oltre a Gigi, la moglie Gabriella e il figlio Vincenzo che fanno sentire i clienti come se fossero a casa propria. Ma la simpatia conterebbe poco se non ci fosse una grande sostanza: la

cucina e i piatti preparati. “Abbiamo puntato sempre tutto sulla qualità - conferma Gigi - qui non possono esserci vie di mezzo”. E i risultati si vedono, con il bancone della tavola calda sempre ben guarnito e molto apprezzato. Una scelta sempre molto ampia, come lo sono le porzioni, dai primi piatti alle verdure, passando per i secondi di carne e di pesce. Uno dei cavalli di battaglia di Gigi è senza dubbio il coscio di pollo dissossato che, associato agli ottimi contorni, regala uno sfizio irresistibile. Per chi non si accontenta di quello che propone il banco giornalmente, Gigi prepara tanti piatti espressi. Da provare gli spaghetti alle vongole, veramente da applausi, non da meno il risotto alla pescatora. Ma le opzioni per soddisfare i palati sono tante e Gigi riesce a farlo sempre nel migliore dei modi tanto che c’è chi l’ha definito su Tripadvisor “Il re delle tavole calde”. E la sera si sfornano le pizze che rappresentano un marchio di fabbrica importante, e i gustosi fritti. Neanche a dirlo è tutto davvero eccellente. Nessuno è mai uscito scontento e con la fame da Gigi, anzi, chi è entrato una volta non l’ha più abbandonato.



1962 - 2014  
52 ANNI DI ESPERIENZA  
AL VOSTRO SERVIZIO



S.A.F.  
distribuzione ingrosso vini e bevande

NUOVA SEDE

Fregene - via Agropoli, 79  
Tel. 06.665.60.698

## Extra

In via Bonaria inaugurata la nuova gestione del pub guidato ora da Simone, Umberto e Ciccio

di Chiara Russo

# Wheels and Waves Fregene



Nasce il pub-birreria "Wheels and Waves Fregene". Il nuovo locale, che si trova in via Bonaria 6 dove c'era "La Tappa fissa", ha aperto lo scorso 5 febbraio. A gestirlo sono Simone, Umberto e Fabio, ma conosciuto da tutti come "Ciccio". "L'idea di aprire il pub non è stata altro che una nostra esigenza di dare a questa località un punto di ritrovo che mancava - spiega Simone - Spesso ci ritrovavamo la sera a casa senza trovare un posto dove andare così abbiamo pensato di aprirlo noi". Lo stile dell'arredamento richiama i due temi di fondo suggeriti dal nome scelto: il surf e le moto. Neanche a dirlo è arredato con pezzi di serbatoi, di tavole e di moto. Ma il cavallo di battaglia del "Wheels and Waves Fregene" è la birra artigianale sia alla spina che in bottiglia. Come novità, la somministrazione manuale a pompa della birra, il che significa che è priva di anidride carbonica.

Vasta anche la selezione di super alcolici. Si può scegliere tra 18 tipi di whisky, 14 di rum e 10 di gin. Non mancano poi vini Doc e di-

stillati, tutto fornito dai Bernabei. "Per stuzzicare il palato e per far apprezzare al meglio le nostre bevande è disponibile la nostra migliore selezione di taglieri", aggiunge Simone.

Niente è lasciato al caso, anzi ci sono tutte le componenti per far diventare il "Wheels and Waves" un punto di riferimento notturno della località.

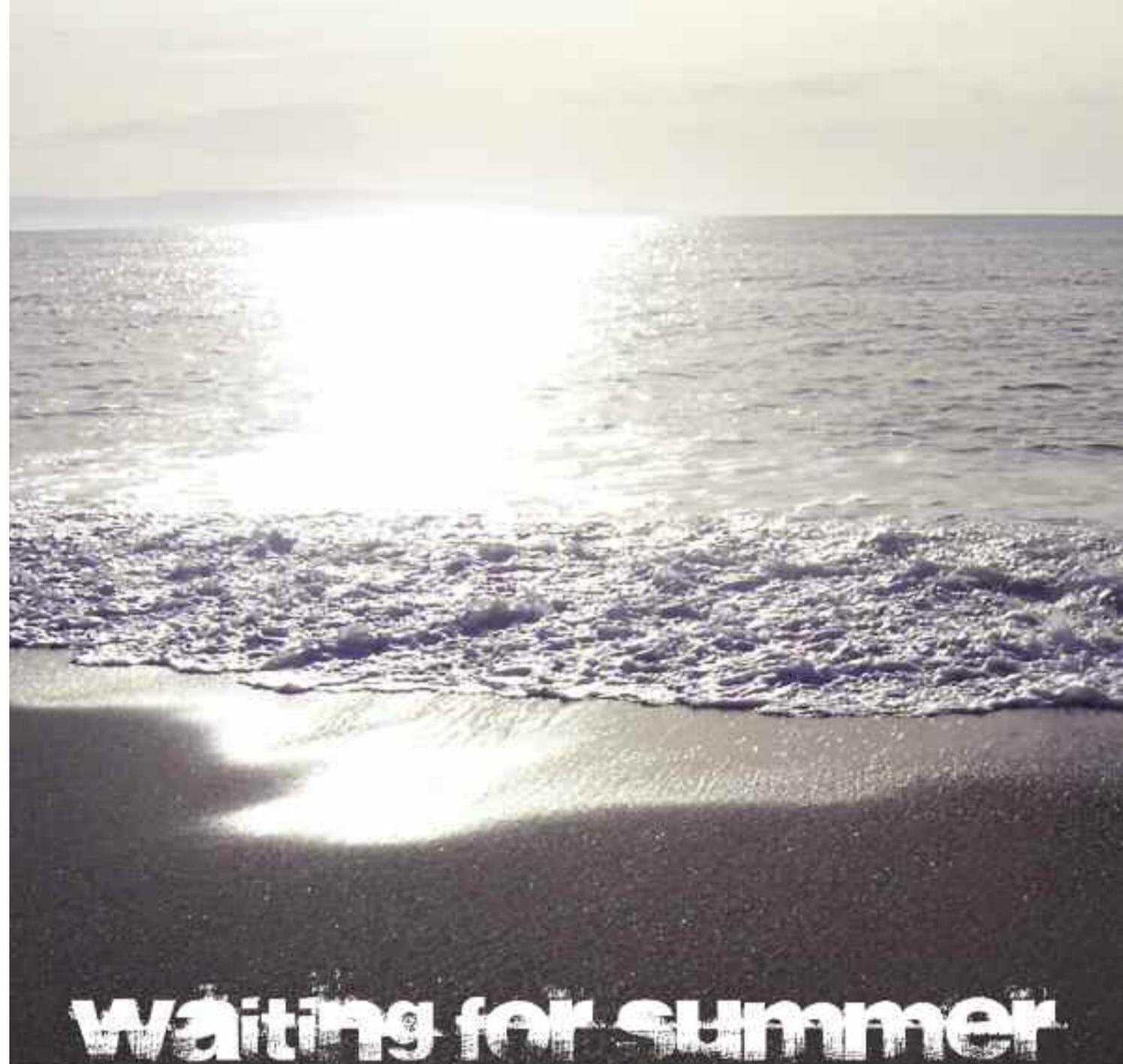
"La nostra intenzione è cercare di differenziarci dagli altri non facendo quello che generalmente fanno tutti - precisa Simone - Ad esempio da noi non si vedranno mai le partite di calcio, anche perché non hanno niente a che fare con lo sti-

le del locale e con la nostra filosofia. Facciamo vedere infatti gare di surf, di rugby o i super bowl".

Non mancheranno serate musicali organizzate ad hoc, un abbinamento importante per ravvivare le serate del pub-birreria.

"Wheels and Waves Fregene" è aperto dalla domenica al giovedì dalle 10.00 alle 2.00, mentre il venerdì e il sabato dalle 18.00 alle 3.00. "Durante la stagione estiva ci saranno delle collaborazioni con il Point Break di Luca Pacitto - anticipa Simone - organizzeremo eventi insieme ma abbiamo tante idee che gradualmente cercheremo di mettere in piedi".

56



STABILIMENTO BALNEARE - RISTORANTE

# Sogno del mare

Fregene - Lungomare di Ponente, 25 - tel/fax: 06/66562812 - 66564739 (r.a.)

## Extra

In via Cervia ha aperto la nuova rosticceria take away dei fratelli Alessio e Tiziano Florenzani, ai fornelli lo chef Fabrizio Licocci

di Francesco Camillo

# Arriva Rosticcio



so siamo partiti in questa nuova avventura in cui voglio trasmettere tutta la mia professionalità e la mia esperienza".

I prodotti vengono lavorati con materie prime di qualità e soprattutto di stagione. Per questo il menù varia, fatta eccezione per i piatti immortali come le lasagne, le melanzane alla parmigiana, carbonara, cacio e pepe, gnocchi e

sta a cuore è utilizzare prodotti di alta qualità". La specialità di Rosticcio è la mozzarella in carrozza, preparata come solo Fabrizio sa fare, da non perdere anche i supplì e le crocchette nella cui preparazione non viene utilizzata farina.

Per andare incontro ai vegani è vasta anche la scelta delle verdure, da quelle ripassate finendo con quelle gratinate. La nuova rosticceria oltre a presentare un banco gastronomico sempre curato e guarnito fa anche piatti espressi. Basta qualche minuto di attesa ed ecco uscire attraenti piatti fumanti.

"Uno dei miei segreti è che nel mio lavoro ho sempre cercato di migliorarmi", dice Fabrizio. Un'altra novità è il servizio take away, è infatti possibile ordinare i piatti desiderati indicando l'ora a cui andare a ritirarli. E fra non molto sarà disponibile anche il servizio a domicilio. Rosticcio è aperto tutti i giorni dalle 11.30 alle 15.30 e dalle 18.00 alle 22.00. Info, tel. 06.45.42.19.16.

cannelloni. Ma è anche possibile trovare piatti di pesce, come gli intramontabili spaghetti alle vongole o il riso alla crema di scampi. E a breve arriveranno altre gustose novità tra cui il roast beef di tonno e il galletto al mattone. "La mia è una cucina mediterranea rivisitata ma senza stravolgimenti - dice Fabrizio - La cosa che più mi

La nuova rosticceria ha aperto a Lmetà febbraio in via Cervia 43/p, nel cuore del complesso edilizio che ingloba altri esercizi commerciali. "Abbiamo deciso di aprire questa attività perché non ce ne sono molte qui - dicono i titolari, i fratelli Alessio e Tiziano Florenzani - I nostri punti di forza sono la qualità e lo chef Fabrizio". Non uno chef qualsiasi perché Fabrizio Licocci, romano da dieci generazioni, fa questo mestiere da 35 anni. "Dopo aver girato il mondo - racconta lui - Sono arrivato a Fregene per una scelta di vita e ades-



58

## Ortofrutta Fregene

FRUTTA FRESCA  
VERDURA, VINI

Viale Castellammare, 118  
Tel. 06/66561275

## CENTRO IPPICO



Lezioni Passeggiate  
Via Paraggi - Tel. 06/66560689

# PER LASCIARE LA TUA IMPRONTA SCEGLI



**ANDREUCCI GOMME 1995 srl**  
Via Portuense, 2385 - Fiumicino  
Tel. 06 656048409 Fax 06 65048158  
email: [info@andreuccigomme.it](mailto:info@andreuccigomme.it)

**OMAGGIO DONNA:  
PRESENTANDO IL COUPON PRESSO IL NEGOZIO  
CHECK-UP GRATUITO DELLA TUA VETTURA**

# Bar Mirò, cambio di gestione

## Extra

Ai fratelli Samele subentrano Any e Ana, non cambia l'impostazione del locale che punta sempre sulla qualità dei prodotti

di Camilla Capitani

Quando Any ha iniziato a fare la barista all'Ancora di Maccarese è stata onesta: "non conosco il mestiere ma sono sempre stata fissata per la pulizia!". Forse questa ossessione di Any può sembrare perfino un "brutto vizio" per chi ci deve convivere, ma che diventa una preziosa virtù in un esercizio pubblico. E in effetti la prima piacevole sensazione che si ha entrando nel Bar Mirò, in linea con la precedente gestione, è proprio quella di una estrema attenzione alla pulizia. "Viviamo ormai da anni a Maccarese, mio figlio va a scuola qui, mia suocera ha lavorato per tanti anni nelle cucine di diversi stabilimenti di Fregene e proprio perché abitiamo a pochi passi eravamo clienti abituali del Mirò. Per questo ai fratelli Samele, quando hanno deciso di ritirarsi, gli è venuto spontaneo chiedere a me e mia suocera Ana se eravamo interessate a rilevare la gestione, così il 16 gennaio abbiamo

riaperto il Mirò".

Nulla al momento è stato cambiato del bar, lavori per altro inutili perché il locale è in eccellenti condizioni, così come lo sono le stigiate, anche se ora però si respira un'aria diversa di chi inizia un'avventura con l'intenzione di mettercela tutta per riuscire. "Cercheremo di stare aperti più a lungo - spiega Any - sicuramente tutti i giorni dalle 6.00 alle 20.30 con l'intenzione di prolungare ancora la chiusura con l'arrivo della bella stagione e rimanere aperti anche la domenica pomeriggio, al momento ancora di riposo".

Rimangono alcune delle specialità dolciarie come i cioccolati Venchi e Baratti, il caffè Camilloni e per questa Pasqua la novità, sempre di alta qualità, delle colombe e uova Bonifanti. Con la primavera e l'estate arriveranno anche i gelati sfusi e le granite.

Intanto ora Any e Ana puntano tutto sull'assoluta freschezza e genuinità degli ingredienti, dai cornetti e dolci della mattina, alla varietà di panini, tramezzini, insalate a pranzo. "Metteremo tutta la nostra esperienza e voglia di fare bene per riuscire, qui i clienti saranno sempre accolti e serviti con il sorriso".



*dal 1958  
insieme a voi*

**F.lli PAPARELLA**

Via Agropoli, 123 - Tel. 06.665.64.895 - 06.665.64.655 - Fax 06.61.96.94.06

Via Castellammare, 112/114 - Tel. 06.668.09.70

**La Palma**  
residenza  
casa alloggio per anziani

Per informazioni e prenotazioni: tel. 06.61968400  
cell. 331.7154784

**PORCHETTA**  
da  
**ZIO MAURO**  
Tavola Calda - Aperto tutti i giorni  
tranne la Domenica  
MACCARESE - Viale Castel S. Giorgio - Info: 339.2006841

## Extra

In viale Castellammare 56 il nuovo punto vendita, scarpe fatte solo da artigiani italiani, stile e alta qualità a prezzi accessibili

di Veruschka Pompa

party girl. La scarpa deve seguirla e adattarsi ad ogni momento della sua giornata: confortevole, pratica e soprattutto... bella. Per questo da donna che sceglie per le donne, sono andata alla ricerca di calzature che uniscano qualità, comodità e stile in un unico oggetto. Le calzature selezionate sono prodotte in Italia, realizzate da piccoli artigiani il cui processo di produ-

pellami migliori possono garantire comfort e soprattutto salute. Originali, colorate e un po' audaci queste sono le tendenze moda scelte per la donna a cui mi ispiro, per essere unica senza mai rinunciare all'eleganza. Stile e alta qualità finalmente in un connubio a prezzi accessibili. Le vere scarpe artigianali le fanno ancora piccoli artigiani sparsi sul

# Kucca Calzature

Una donna sa che la sua scarpa non è un semplice accessorio ma un complemento della sua personalità. La scarpa racconta della Donna che la indossa. La donna moderna è un moltiplicatore di ruoli; mamma, professionista,

zione è prevalentemente fatto a mano. La cui scarpa a differenza delle grandi serie, è ancora il frutto di una passione, fatta di esperienza, amore e cura dei dettagli. Il materiale è rigorosamente vera pelle, perché solo materiali naturali e i

territorio italiano. Quelli che non trovate nei grandi store ma nei piccoli laboratori vicini le case e integrati nel tessuto sociale del luogo. Quelli che ad oggi mantengono con fatica una forte capacità produttiva di qualità, una delle migliori al mondo, ma con sempre maggiore difficoltà riescono ad intercettare una domanda specifica di mercato.

Noi abbiamo voluto dare spazio a queste realtà, convinti che la nostra tradizione debba essere mantenuta, supportata e valorizzata. Made in Italy per noi non è uno slogan, ma un progetto per ridare dignità e valore a un patrimonio di eccellenza che non può e non deve morire.

La scarpa è un oggetto affascinante dall'architettura impeccabile, non posso aggiungere altro se non augurare "buon viaggio" nella nostra collezione.

Kucca Calzature, viale Castellammare 56, Fregene.



62

**WIND INFOSTRADA**  
A LADISPOLI LA PROFESSIONALITÀ DEI CONSULENTI COMMERCIALI AL VOSTRO SERVIZIO

**zullo@zullo.it 06.99 222 186**  
Via F. Moretti, 13-15 / Piazza dei Caduti

**Termica - Idraulica Benucci**

**Condizionamento - Pannelli Solari Gas Metano - Irrigazione**

Massimo 324 6855676  
Luigi 324 6869095  
Fregene, via Marina di Sorso 22



## OGNI GIUNGLA HA IL SUO RE.

### Compravendite: i trend previsti per il 2016 da Nomisma

Cosa si prevede per questo 2016? La estrema cautela, vediamo gli accenti che Nomisma, uno dei principali società di analisi di mercato del nostro paese, prospetta:

• **Prezzi ancora in calo, saggi moderati.** Diminuzioni attorno al 3% in tutti i comparti del settore: -2,8% per le abitazioni, -3,4% per gli uffici e -2,8% per i negozi. Le aspettative di crescita per le quotazioni vengono riviste al 2017.

• **Numero di transazioni in aumento, come già nel 2015** (prevede di circa 29 mila compravendite). Si prevede una lenta e graduale risalita delle compravendite con il superamento della soglia di 500.000 abitazioni vendute, però solo nel 2017. Dato che il 2015 si è chiuso presumibilmente poco al di sopra delle 440.000 operazioni di mercato nel residenziale, le aspettative di crescita non sembrano particolarmente eccitanti, basati di riferimento annuali tra il 5% e il 10% nel prossimo biennio.

• **Molti progetti (finalmente) in decisa crescita** (+58% nel 2015, secondo le stime di Nomisma Trend, quindi, destinati a proseguire nel 2016. Fu con tassi di crescita meno elevati, lo stock di nuovi titoli che le banche cominceranno a ritirare pesantemente espandendo. Sempre importanti, grazie ai tassi ai minimi storici garantiti dalla BCE, le surroghe.

• **Carazione, cosa resterà nel 2016?** Ecco cosa attendersi secondo Solo Affitti. Vendita, vendita, vendita. Si parla sempre e solo di vendita, nel settore immobiliare. Per noi di Solo Affitti la missione è una e una sola, fare luce sugli aspetti caratterizzanti, significativi, interessanti di quella parte del settore immobiliare, le transazioni, troppo spesso messi da parte. Ma importanti per il bene di tutti i ricettori e proprietari, realtari per migliaia di agenzie immobiliari. Vediamo quindi quali saranno, secondo il franchising immobiliare leader nel settore, Solo Affitti, le tendenze più importanti del mercato degli affitti.

1) **Canoni di locazione**  
Ritrovata stabile, nel 2015, pari canoni di locazione, dopo anni di costante calo, particolarmente accentuato nel 2011 (-8,0%) e nel 2012 (-4,5%) e proseguito, con una decisa attenuazione (-1,8%), nel corso del 2014.

Stato che, anzi, si è rivisto in un leggero rialzo verso l'alto (+1,7%), l'indicazione determinata da recupero di valore locazione per gli immobili di taglio dimensionale maggiore (trilocali e quadrilocali), mentre il valore degli immobili meno spaziosi (monolocali e bilocali) è rimasto del tutto stagnante. Quali previsioni per l'andamento dei prezzi degli affitti nel 2016? Gli agenti immobiliari Solo Affitti, della principale realtà italiana, prevedono un proseguimento della stabilità dei valori nel settore abitativo, tanto nella loro contabilità quanto in quelle più partecipi. L'assorbimento di mercato, volentieri, non pare ancora del tutto concluso.

2) **Contratti di affitto stipulati**  
Dopo anni di costante crescita del numero di contratti di locazione stipulati nel nostro paese, le dimensioni del mercato dell'affitto sono, ormai, considerabili in Italia, circa un milione e mezzo di nuovi contratti di affitto residenziali ogni anno. In base alla stime condotte dal franchising Solo Affitti, crescita che ha avuto un impatto socio-demografico non irrilevante. Secondo le rilevazioni dell'Anagrafe Statistica dell'ISTAT, dal 16,7% della popolazione che abitava in un immobile locato nel 2013, la percentuale è passata in solo un anno al 18,7%. Non dovrebbero essere particolarmente dubbiosi sull'interesse economico di tale percentuale, quando vengono affittati le analoghe analisi relative al 2015, ipotesi condotte.

Il ritorno ad un rinnovato interesse degli italiani verso l'acquisto dell'abitazione e il nuovo atteggiamento di maggiore disponibilità all'erogazione dei mutui da parte delle banche determineranno una stabilizzazione di questo trend di crescita dell'affitto. Diversi dal noi, la cui intenzione era quella di comprare casa ma che negli ultimi anni si sono dovuti rivolgere all'affitto per mancanza di alternative, essendo in rispetto l'acquisto per via della stretta creditizia, tranne una - ove possibile - il cercare di comprare l'abitazione. La crescita del numero di affitti, complessivamente del +38% negli ultimi 7 anni, pare destinata a proseguire a ritmi più ridotti o a stabilizzarsi.

3) **Tipologia contrattuale**  
Il contratto libero (4+4) l'ha sempre fatto da padrone nel nostro paese. Alcuni Comuni hanno mostrato nel tempo una particolare attenzione alle esigenze di abbassamento del canone di affitto a vantaggio dell'inquilino, concedendo agevolazioni fiscali ai proprietari. Bologna, Firenze e Torino, ad esempio, si sono sempre districati in questo senso,

aggiornando e promuovendo i valori di canone dell'abito territoriale per le locazioni a canone concordato (3+2). Dal 2011 è cambiato qualcosa. L'introduzione della cedolare secca, con aliquote differenziate per contratti 4+4 e quelli 3+2, ha suscitato un crescente interesse da parte dei locatori nei confronti della forma contrattuale a canone concordato. Due le ragioni:

• **Lo aliquote di cedolare secca dedicate ai 3 e 2 sono state gradualmente ridotte**, dal mensile 19% (triple vicino al 22% dedicato ai contratti 4+4) si è passati al 15% prima e al solo 10% poi. Scelte fiscali che non poteva che attirare i locatori.

• **Non meno, le associazioni di categoria di proprietari ed inquilini, per non essere da "collo di bottiglia" nei confronti dei propri associati, hanno provveduto all'aggiornamento dei valori degli accordi territoriali, almeno nei Comuni principali.** I più recenti sono stati Milano e Napoli, i cui accordi territoriali erano fermi da oltre 15 anni.

Ciò ha permesso di passare, nel ricorso alla forma contrattuale a canone concordato, dal 20,7% del 2013 a ben il 43,1% del 2015, secondo gli ultimi dati diffusi da Solo Affitti. Per la prima volta, nel campione di città analizzate da Solo Affitti, il canone concordato è stato preferito rispetto al contratto libero (ben il 40,2%), che soffre di un'ascesa destinata a proseguire, quella del 3+2.

Non solo a causa della conferma dell'aliquote agevolata al 10% anche per il prossimo anno, che potrà gradualmente estendersi nelle sbradate anche dei locatori di città in cui l'accordo territoriale ha subito un adeguamento solo di recente (Milano e Napoli, in testa).

La tendenza verrà rafforzata anche grazie all'ulteriore agevolazione introdotta con la Legge di Stabilità 2015 per chi affitta con il 3+2. Come segnalato in un recente articolo dell'Espresso di Magagnoli, infatti, dal 2015 i proprietari che affittano a canone concordato potranno beneficiare anche di una riduzione dell'IMU dell'immobile locato pari al 25%.

4) **Motivazioni all'affitto**  
Che l'affitto sia affare conveniente per trasferirsi o stabilirsi è un fatto, appare un affare limitato ai giovani alla prima esperienza "non casa" in un luogo comune.

Come altri anni, però, i ritorni del credito e il rialzo delle

rendite hanno ribatte l'acquisto di casa in tante famiglie negli ultimi anni, tirando alla locazione chi avrebbe voluto l'alternativa di comprare un'abitazione. Questo si è tradotto in un progressivo inrobudimento della quota di famiglie che ricorrono alla locazione come abitazione principale: 58,6% nel 2015, in aumento di quasi il 10% rispetto ad un anno fa, come emerge dalle recenti analisi sul mercato della locazione.

Con il ritorno, lento e graduale, all'acquisto dell'abitazione da parte degli italiani anche questo valore dovrebbe essere destinato a stabilizzarsi o ridursi, rimanendo attorno al 50%, quota registrata nei periodi in cui la compravendita risultava meno in difficoltà. Diritto di abitazione, usufrutto, nuda proprietà, differenza, somiglianze, diritti.

Si fa presto a parlare di affitto, programma o canone, requisiti e condizioni. Molti dei termini che si usano nel linguaggio comune, in realtà, non sono "tecnicamente" corretti. L'esempio è evidente il quello di affitto, usato impropriamente al posto di locazione, considerando che l'affitto presuppone che si sia la produzione di beni, che si verifica in caso di affitti di terreni ad esempio, ma non di immobili come appartamenti o uffici. Secondo gli studi di un nostro lettore che si chiede come gestire una situazione in cui un appartamento esistente, un titolare di un diritto di abitazione ad un modo proprietario, un può concedere in affitto, ma in locazione? Il nostro primo, si può concedere in affitto? Perché in locazione?

Abbiamo posto la questione come un rompicapo di logica casistica, ma la soluzione qui non può prescindere dalla conoscenza del Codice Civile, dalle varie delibere tecniche e dalle particolarità. Senza tralasciare la logica, naturalmente.

Semplici parole, i concetti **NUDA PROPRIETÀ:** il nudo proprietario non ha diritti reali sull'immobile di cui è proprietario, quindi non può concedere in affitto. **USUFRUTTO:** al contrario, qui si ha un diritto reale su beni di cui non si è proprietario. In virtù di questo diritto l'usufruttuario può concedere in affitto il bene e godersi dei frutti, naturalmente, ovvero percepiti i canoni.

**DIRITTO DI ABITAZIONE:** in questo caso si è titolare di un diritto personale, per cui si può abitare nell'immobile ma non si potrebbe cedere tale diritto se non con esplicita autorizzazione del nudo proprietario.

rendite hanno ribatte l'acquisto di casa in tante famiglie negli ultimi anni, tirando alla locazione chi avrebbe voluto l'alternativa di comprare un'abitazione. Questo si è tradotto in un progressivo inrobudimento della quota di famiglie che ricorrono alla locazione come abitazione principale: 58,6% nel 2015, in aumento di quasi il 10% rispetto ad un anno fa, come emerge dalle recenti analisi sul mercato della locazione.

Con il ritorno, lento e graduale, all'acquisto dell'abitazione da parte degli italiani anche questo valore dovrebbe essere destinato a stabilizzarsi o ridursi, rimanendo attorno al 50%, quota registrata nei periodi in cui la compravendita risultava meno in difficoltà. Diritto di abitazione, usufrutto, nuda proprietà, differenza, somiglianze, diritti.

Si fa presto a parlare di affitto, programma o canone, requisiti e condizioni. Molti dei termini che si usano nel linguaggio comune, in realtà, non sono "tecnicamente" corretti. L'esempio è evidente il quello di affitto, usato impropriamente al posto di locazione, considerando che l'affitto presuppone che si sia la produzione di beni, che si verifica in caso di affitti di terreni ad esempio, ma non di immobili come appartamenti o uffici. Secondo gli studi di un nostro lettore che si chiede come gestire una situazione in cui un appartamento esistente, un titolare di un diritto di abitazione ad un modo proprietario, un può concedere in affitto, ma in locazione? Il nostro primo, si può concedere in affitto? Perché in locazione?

Abbiamo posto la questione come un rompicapo di logica casistica, ma la soluzione qui non può prescindere dalla conoscenza del Codice Civile, dalle varie delibere tecniche e dalle particolarità. Senza tralasciare la logica, naturalmente.

Semplici parole, i concetti **NUDA PROPRIETÀ:** il nudo proprietario non ha diritti reali sull'immobile di cui è proprietario, quindi non può concedere in affitto. **USUFRUTTO:** al contrario, qui si ha un diritto reale su beni di cui non si è proprietario. In virtù di questo diritto l'usufruttuario può concedere in affitto il bene e godersi dei frutti, naturalmente, ovvero percepiti i canoni.

**DIRITTO DI ABITAZIONE:** in questo caso si è titolare di un diritto personale, per cui si può abitare nell'immobile ma non si potrebbe cedere tale diritto se non con esplicita autorizzazione del nudo proprietario.

Via Giorgio Giorgis, 202 FIUMICINO - Tel. 066522974  
Loredano 366.5829123 | Federico 366. 5829125  
fiumicino@soloaffitti.it • www.fiumicino.soloaffitti.it



## Extra

Nei due Energy Store Eni soluzioni su misura per ogni tipo di esigenza energetica delle famiglie

di Marina Blasetti



Presso i negozi Energy Store Eni si può aderire al servizio di manutenzione programmata della caldaia, dello scaldabagno e del climatizzatore, con interventi realizzati da tecnici specializzati, dotati di tutte le abilitazioni di legge. Perché avere apparecchi regolarmente controllati vuol dire garanzia di durata, sicurezza e efficienza nel tempo ma anche risparmio sicuro sui consumi energetici. Per facilitare i pagamenti sono state studiate semplici formule di finanziamento che garantiscono la convenienza del cliente, come la rateizzazione in bolletta senza interessi del costo della manutenzione. Attraverso la consulenza degli Energy Store Eni si può scoprire tutto sui consumi e sul livello di efficienza delle proprie case e in base

ai risultati si individuano tutte le soluzioni migliori per poter ridurre la spesa energetica. Massima attenzione è dedicata anche al fotovoltaico, la scelta di trasformare i raggi del sole in energia elettrica per la casa resta una delle migliori soluzioni. L'installazione di impianti fotovoltaici permette di produrre energia elettrica in modo autonomo, potendola così utilizzare per i propri apparecchi domestici e "vendendo" alla rete quella che non si impiega, senza tener conto che si può tuttora usufruire delle detrazioni fiscali previste per legge sull'acquisto. Rocca Energia, via Formoso 30 - Fiumicino, tel. 06.65.20.542. via Giuseppe Sirtori 86-88 - Roma, tel. 06.55.06.578.

## Rocca Energia

Quando si parla di energia, gli Energy Store Eni sono dei punti di riferimento assoluti a livello nazionale. Circa 170 negozi in tutta Italia dove si può trovare la migliore consulenza specializzata con soluzioni su misura per ogni esigenza e scelta energetica.

Due di questi punti vendita sono gestiti dalla società Rocca Energia, da sempre all'avanguardia nell'offerta dei migliori servizi nel settore energetico. Il primo, quello storico, è a Fiumicino in via Formoso 30; il secondo, aperto da poco, a Roma in zona Portuense, in via Giuseppe Sirtori 86-88.

In questi negozi, qualunque sia l'esigenza energetica, si trova sempre una soluzione specifica e mirata, un servizio prezioso per le famiglie che insieme a consulenti qualificati possono trovare l'opzione migliore e più conveniente per il riscaldamento, il raffrescamento, il gas e la luce delle proprie abitazioni.

Caldaie, scaldacqua, climatizzatori, apparecchi di cottura, l'assortimento disponibile è di grande qualità, con marchi e modelli di ultima generazione, selezionati per l'eccellenza delle prestazioni e l'elevata efficienza energetica, che garantiscono il miglior comfort abitativo e la massima riduzione dei consumi.



# Scuola di musica La Pantera Rosa



**NUOVO CORSO  
PROPEDEUTICA MUSICALE PER BAMBINI**

**CORSI PER TUTTI GLI STRUMENTI  
CANTO - SOLFEGGIO  
LABORATORI MUSICALI  
ARRANGIAMENTO  
PREPARAZIONE AL CONSERVATORIO**

**APERTE LE ISCRIZIONI TUTTO L'ANNO  
FREGENE via Santa Teresa di Gallura, 13  
info 334 1734613 - 0666561165**

# Trasporti, revocato il bando

## Cronache

L'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato chiede integrazioni su parità di trattamento e libera concorrenza. Gonnelli: due anni e mezzo per un altro flop

di Marco Traverso

chiarezza, equità e corrispondenza tra criteri e punteggi". Così come accaduto anche per altre amministrazioni regionali e comunali, infatti, l'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha chiesto di integrare alcuni elementi per garantire al meglio i principi di parità di trattamento e della libera concorrenza. "Due anni e mezzo di studi, 20mila euro di consulenze, tut-

to buttato al vento. Questa amministrazione non è riuscita a portare a termine nemmeno il tanto sbandierato bando europeo per il trasporto, annullato dopo essere stato bocciato per scarsa trasparenza dall'Autorità Garante per la Concorrenza e il Mercato con una nota del 22 dicembre", commenta il consigliere comunale di opposizione Mauro Gonnelli

Sono stati revocati gli atti di gara relativi alla procedura aperta per "l'affidamento del servizio per l'organizzazione e gestione in appalto della rete dei servizi di trasporto pubblico locale integrati con i servizi di trasporto scolastico del comune di Fiumicino". Una revoca decisa dalla stessa amministrazione comunale "dettata dalla necessità di superare l'incertezza derivante dalla proposizione di lunghi, complessi e costosi contenziosi, già annunciati dalle imprese che concorrono al bando e per migliorare ulteriormente una competizione aperta, improntata a



## Lo scioglimento di Rifiuti Zero

Il Comitato autore di tante battaglie importanti chiude i battenti, una perdita grave per un territorio pieno di emergenze

di Aldo Ferretti

Il Comitato Rifiuti Zero chiude i battenti. Lo scorso 22 febbraio c'è stata l'ultima assemblea dei soci che ha di fatto sancito lo scioglimento dell'associazione con la nomina di un liquidatore che si occuperà delle ultime procedure burocratiche. Tante sono state le battaglie del Comitato, da quella contro la realizzazione di un inceneritore a Castel Campanile, al via vai dei tir dell'Ama su via Tre Denari a Maccarese. "Durante la riunione tenutasi a Granaretto, si è conclusa l'esperienza del Comitato - dice Federico Conchione - nella veste di presidente di tale assemblea voglio rin-

graziare tutti quelli che in questi anni di impegno hanno reso possibile fare attività in un territorio sicuramente pieno di criticità ma anche riottoso ed impermeabile alle sollecitazioni che abbiamo tentato di produrre. Ringrazio tutti quelli che ci hanno anche semplicemente seguito ma soprattutto le altre associazioni che ci hanno spalleggiato e ospitato. Personalmente voglio ringraziare Carla Petrianni e Marcello Giuacchi per l'impegno e la dedizione profusi".

**RIFIUTI ZERO**  
una rivoluzione in corso

**SPECIALITA' MARINARE - PRANZI E CENE SU ORDINAZIONE**  
Fregene - Via Bonaria, 5/7 - Tel. 0666560244

**Ottica Attardi**  
di Velletri

Servizi professionali

Esame della vista con screening del glaucoma • Screening del glaucoma  
Pachimetria • Topografia corneale • Campo visivo • Test lacrimali  
Applicazione lenti a contatto giornaliere-mensili  
Applicazione lenti a contatto multifocali giornaliere-mensili  
Applicazione lenti a contatto specialistiche

FIUMICINO via Formoso, 21a - tel 066583888  
FREGENE viale Castellammare, 106b - tel 066685555  
[WWW.OTTICATTARDI.IT](http://WWW.OTTICATTARDI.IT)

# Sblocco assunzioni vigili

## Cronache

Via libera dal Dipartimento della Funzione Pubblica. Michela Califano: "grande opportunità, anche i Comuni ora potranno assumere agenti"

di Fabio Leonardi

Comune che da anni sconta il blocco delle assunzioni degli agenti di polizia locale, è una notizia importantissima. Ringrazio il Ministro Marianna Madia che ha lavorato

per agevolare questo provvedimento, portando a casa un risultato fondamentale per il miglioramento della gestione amministrativa degli enti locali".



“Finalmente, dopo il via libera del Dipartimento della Funzione Pubblica, anche i Comuni del Lazio potranno sbloccare le procedure di assunzione per gli agenti della Polizia locale”. Lo comunica il consigliere delegato della Città Metropolitana di Roma Capitale, Michela Califano. “Si tratta di una boccata d'ossigeno importante che darà un futuro e una stabilità a tanti giovani e la possibilità agli enti locali di poter usufruire di un importante aiuto nella gestione della sicurezza, della mobilità, della lotta all'abusivismo e al degrado spiega la Califano - Penso soprattutto ai benefici per i Comuni costieri che in questo modo potranno gestire in maniera più strutturata il picco turistico estivo. Come consigliere delegato della Città Metropolitana e rappresentante di un

68



**PALAZZETTI**  
in giardino



**Faro**  
~~€ 3.147~~ € 2.480\*  
cm 169x88x237h - kg 830



**Tropea 3**  
~~€ 1.145~~ € 1.090\*  
cm 158x119x248h - kg 970



**Gaston 90**  
~~€ 1.451~~ € 1.120\*  
cm 95x70x185h - kg 187



**Patmos**  
~~€ 2.255~~ € 1.690\*  
cm 190x102x235h - kg 1.200

**Blu Garden**

Piante e Fiori - Trattamenti antizanzare  
Allattamento Giardini  
Impianti di irrigazione e illuminazione

Viale Castellammare, 252  
Tel. 06.665.81.777  
cell. 333.76.99.663  
blugarden@fregeneinlibero.it



*Frutteria Sergio*  
Frutta esotica e di stagione

Fregene - via Cervia, 214 - Tel. 06.66.56.33.41

**Tek**  
HOME STORE

Via delle Pinne 30 - 00054 Focene Fiumicino (Rm)  
tel 06.65.08.81.66 - info@tekcostruzioni.com  
www.tekhomestore.it - trovaci su

LUN - SAB: 06.30 - 19.00 CONTINUATO; DOM: 07.00 - 13.00

## Cronache

Sospesa la seduta del 23 febbraio che aveva all'ordine del giorno la richiesta di chiarimenti sugli avvisi di garanzia ricevuti dal sindaco e dai consiglieri comunali

di Matteo Bandiera

Si sapeva che quello del 23 febbraio sarebbe stato un consiglio comunale "straordinario". All'ordine del giorno c'era la richiesta di "chiarimenti", formulata dal Movimento 5 Stelle e dalle opposizioni sulla vicenda degli avvisi di garanzia al sindaco e ai consiglieri comunali che avevano approvato la delibera sui chioschi. L'aula è stata subito territorio di contesa, Fabiola Velli, consigliere comunale del Movimento 5 stelle, si è presentata con un cartello che raffigurava il sindaco Montino, ai tempi della sua consiliazione alla Regione Lazio, in cui chiedeva "elezioni subito" contro l'allora presidente Renata Polverini. Gli altri consiglieri dell'opposizione, Mauro Gonnelli, William De Vecchis, Federica Poggio, Claudio Paolini, Giovanna Onorati, Raffaello Biselli, Giuseppe Picciano e Roberto Merlini, indossavano magliette nere con la scritta bianca "Coerenza = Dimissioni Subito". La bagarre non si è fatta attendere e il presidente del consiglio comunale, Michela Califano, ha mandato tutti a casa perché "una seduta consiliare deve svolgersi nel rispetto delle regole e dei criteri stabiliti dal nostro regolamento, dallo Statuto e dal Tuel".

"Noi in consiglio comunale per chiedere al sindaco e alla sua maggioranza di rispondere sui molteplici procedimenti giudiziari che li hanno coinvolti e approvare un ordine del giorno che impegni chiunque sia rinviato a giudizio a dimettersi, c'eravamo - hanno detto i consiglieri comunali Mauro Gonnelli, William De Vecchis, Federica Poggio, Claudio Paolini, Giovanna Onorati, Raffaello Biselli, Giuseppe Picciano, Roberto Merlini - Dispiace invece constatare come il primo cittadino e il centrosinistra siano fuggiti dal

confronto utilizzando una ridicola interpretazione del regolamento comunale: indossavamo delle magliette in cui si chiedeva coerenza e rispetto degli impegni presi. Il sindaco fu il primo, in campagna elettorale, ad affermare che non c'avrebbe pensato un attimo a dimettersi in caso di avviso di garanzia. Oggi invece di rispettare quelle promesse lui e la sua maggioranza hanno preferito

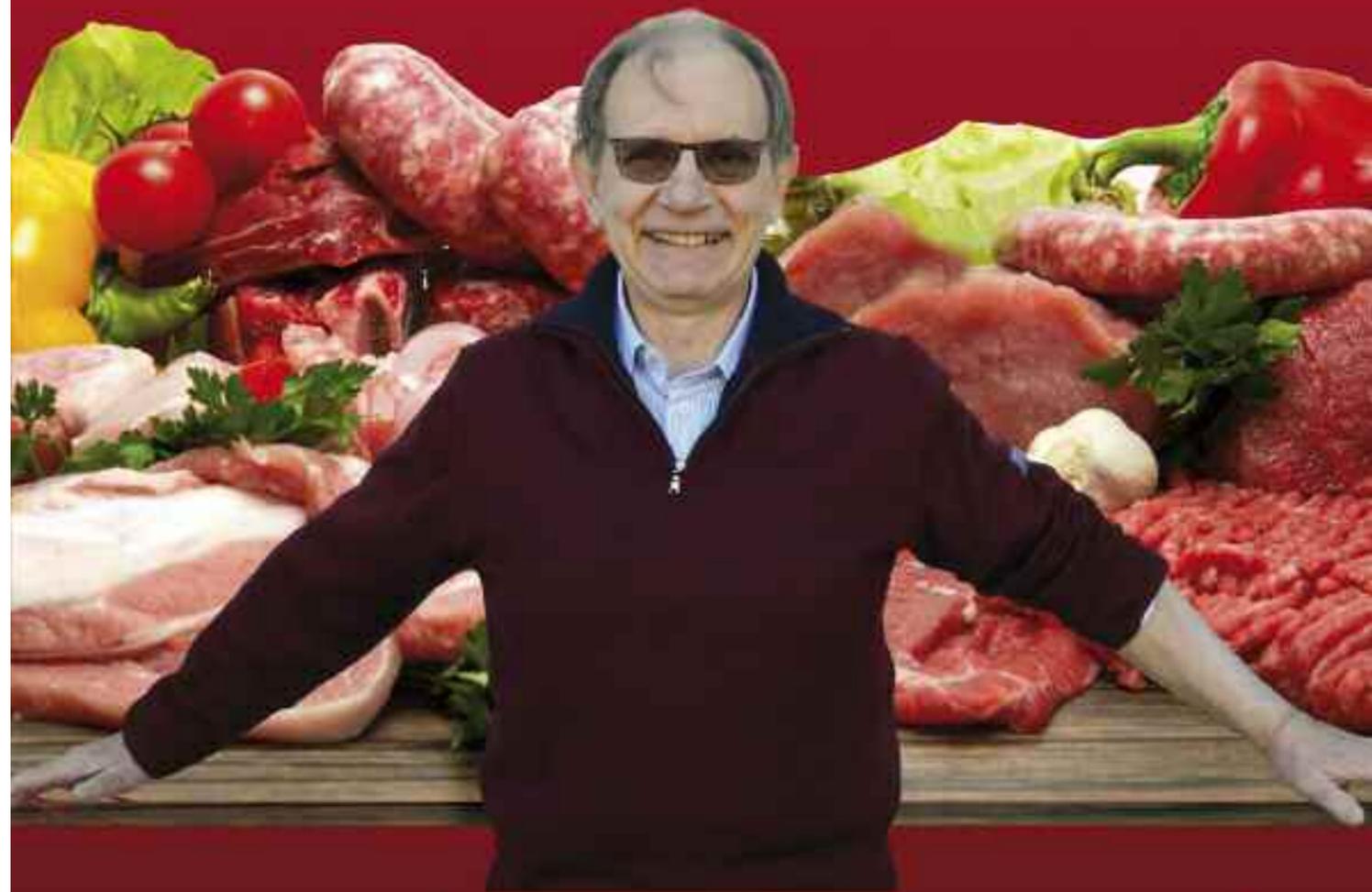
quella della propaganda politica". Di diverso avviso il Movimento 5 stelle: "L'aula di consiglio non è il salotto della maggioranza - commenta Fabiola Velli portavoce del M5S Fiumicino - Al di là delle fantasiose e divertenti elucubrazioni della Califano, riteniamo che la chiusura del consiglio comunale non avesse giustificazioni e per questo abbiamo segnalato il caso alle auto-

## Quel consiglio straordinario



'scappare' in maniera grottesca. Evidentemente per loro coerenza, legalità e trasparenza sono concetti offensivi e tumultuosi. Il solito giustizialismo a seconda delle esigenze". "L'aula consiliare non è uno stadio e neppure un ring, per questo ha fatto bene la presidente del consiglio comunale ad attenersi al regolamento che disciplina le adunanze e le dirette streaming - ha replicato capogruppo del Pd Emilio Patriarca - la realtà è che magliette non consone e cartelloni non possono essere esposti durante un dibattito politico che rappresenta o dovrebbe rappresentare il punto istituzionale più alto del nostro territorio. Non sono serviti rinnovati inviti da parte di chi ha la responsabilità dell'Aula di non esibire cartelloni e magliette indossate dall'opposizione. La realtà è che alla strada del sereno confronto e dibattito democratico si è deciso di imboccare

rità preposte. Per quanto riguarda i supposti tumulti si può rilevare che l'unico momento "tumultuoso" si è verificato quando la presidente ha chiesto alla Polizia locale presente in aula di togliere le magliette ai consiglieri di minoranza". "Evidentemente il Movimento 5 stelle ha scambiato l'aula per un tribunale dell'inquisizione - replica Michela Califano - sulla conduzione dell'ultimo consiglio comunale sono serena, certa di aver applicato i regolamenti, di aver tenuto l'aula con equidistanza e imparzialità, così come richiesto dal mio ruolo. È noto che sono in corso delle indagini e altrettanto risaputo che non possiamo sapere più di quanto è stato notificato dalla Capitaneria di Porto". Ricordo alla consigliera che ci sono degli organi competenti deputati alle indagini e non mi risulta che queste spettino agli esponenti del Movimento 5 Stelle".



# BENTORNATO ERMINIO

## Nuova riapertura il 21 marzo

Grandi proposte di specialità  
pronte da cuocere

Carni di animali controllati e selezionati

Vini bianchi, rossi e oli

Fregene - via Numana, 33 - Tel. 06/66560377

## Cronache

I 150 bambini della San Giusto non possono utilizzare lo spazio esterno perché non è considerato sicuro

di Chiara Russo

# La materna senza giardino

Laura Rosa, la mamma di un bambino che frequenta la scuola - è ormai da anni che i bambini di questa scuola dell'infanzia non possono permettersi di usufruire dello spazio esterno in quanto considerato inagibile. Con la conseguenza che alcune maestre si prendono la responsabilità di portare fuori i bambini, mentre altre no e così devono passare tutto il tempo della ricreazione all'interno dell'istituto dove stanno al chiuso dalle 8.00 alle 16.00 ogni

giorno. Il dirigente della scuola ci ha detto che lo stesso sindaco Esterino Montino era venuto a fare un sopralluogo promettendo di risolvere il problema. Chiedo a tutti gli uffici comunali, ciascuno per la propria competenza, di provvedere al più presto alla soluzione del problema, considerando che in presenza di un piano rischiosi questa inattività costituisce una grave omissione, tenuto conto che si parla della salute di minori".

Alla scuola materna San Giusto i bambini non possono uscire nel giardino. Sei classi, ciascuna composta di bambini tra i 3 e i 6 anni, circa 150 piccoli alunni che non possono usare lo spazio all'aperto perché non è in sicurezza. Una storia che dura da anni e che non sembra trovare soluzione. O meglio una soluzione c'è: quella di lasciare tutti nelle classi. Il mattonato esterno che ricopriva il terreno era diventato sconnesso, i giochi erano rovinati, così la pubblica amministrazione prima di Natale ha fatto togliere tutto lasciando solo il terriccio. Pericolo rimosso? Niente affatto perché le maestre non si prendono la responsabilità di far giocare i piccoli in quello spazio dove girano gatti e altri animali. Se qualche maestra delle comunali ogni tanto porta fuori i bambini, le insegnanti della statale, con un contratto di lavoro diverso e maggiori responsabilità civili e penali, non se la sentono di farlo.

"Le abbiamo provate tutte" dice



## Iscrizioni agli asili nido

Scade il 31 marzo il termine di presentazione delle domande

di Chiara Russo

L'amministrazione informa che dal 1° al 31 marzo sono aperte le iscrizioni agli asili nido del comune di Fiumicino. Potranno presentare la domanda i genitori dei bambini residenti nel Comune o che svolgono attività lavorativa sul nostro territorio e le gestanti al set-

timo mese di gravidanza, ovvero alla ventottesima settimana compiuta al 31 marzo che abbiano uno dei due requisiti precedentemente illustrati. Il reparto di appartenenza farà riferimento alla seguente distinzione di età: lattanti, bambini nati dal 1° ottobre 2015 in poi; semidivezzi, bambini nati dal 1° gennaio 2015 al 30 settembre 2015; divezzi, bambini nati nell'anno 2014. La domanda d'iscrizione, debitamente compilata, dovrà essere consegnata entro il termine perentorio delle ore 17 del 31 marzo 2016 presso uno degli Uffici Protocollo del comune di Fiumicino nelle seguenti sedi: via Portuense 2498 e piazza C. A. Dalla Chiesa, 10 a Fiumicino; via Loano 11 a Fregene e p.zza SS. Filippo e Giacomo a Palidoro. Gli uffici sono aperti dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il martedì e il giovedì anche dalle 15.00 alle 17.00. Per l'iscrizione dovrà essere utilizzato l'apposito modello di domanda scaricabile dal sito internet del Comune (albo pretorio online) o ritirato presso gli uffici comunali sopra citati.

FABRIZIO LA BELLA

ARREDAMENTO GIARDINI  
MANUTENZIONI  
DISINFESTAZIONI  
POTATURE SIEPI E PIANTE D'ALTO FUSTO

CELL. 338 9765054

A Frenile  
di Maccarose

Ristorante • Pizzeria • Forno a legna

Viale Rospigliosi, 30 - Tel. 06.66.78.764 - Aperto pranzo e cena - chiuso il lunedì

## Appunti

Il 15 marzo Elisa Thellunh festeggia i suoi 18 anni, traguardo che tutti aspettiamo con ansia, il giorno dopo ci accorgiamo che è una nuova partenza piena di responsabilità, si comincia ad essere protagonisti della propria vita, per tutta la vita. Tanti auguri di buon compleanno alla nostra splendida nipote. Con infinito affetto zia Erica, zio Stefano e le cuginette Carlotta e Karol.



Il 14 marzo Carlotta Bertuolo festeggia i suoi 10 anni. Ogni anno che passa è come un libro con 365 pagine vuote dove poter conservare tutti i ricordi più preziosi, fai di ogni giorno il tuo capolavoro, usa tutti i colori della vita per rendere ancora più ricca la tua collezione e mentre lo fai sorridi come solo tu sai fare. Con tutto il nostro amore mamma Erica, papà Stefano e la tua sorellina Karol.



## English & Sports Camp

Il Camp per eccellenza dedicato all'apprendimento dell'inglese e allo svolgimento di attività sportive si svolgerà a Pescasseroli dal 19 giugno al 16 luglio 2016. Il Camp 2016 "English & Sports" dell'International language association è rivolto alla fascia d'età 7-14 anni. E sono già molti gli studenti della scuola di Fregene ad essersi iscritti. Si potranno scegliere le seguenti settimane: 19-15 giugno; 26 giugno-2 luglio; 3-9 luglio; 10-16 luglio. A ospitare gli iscritti saranno gli accoglienti Hotel Iris, Bamby e Basel situati a soli 800 metri dal centro di Pescasseroli. Info: 338.36.39.298, Ilaprogetti07@gmail.com; www.ilaprogetti.it.



## Ciao Marta

Chissà quanti di noi, durante la consueta passeggiata su viale Castellamare, si sono fermati almeno una volta ad ammirarla mentre dipingeva i "suoi trompe l'oeil" con il camice bianco sempre sporco di colori, il suo candito sorriso, i suoi occhioni azzurri, sempre disponibile a dare spiegazioni a chiunque si fermava ad ammirarla.

Purtroppo il 15 febbraio, improvvisamente e prematuramente, ci ha lasciati. Ha lasciato noi ma principalmente il marito Gianfranco con il quale ha condiviso, non solo gli studi Universitari di Architettura prima e l'attività professionale dopo, ma la vita quotidiana fatta di affetti e di sentimenti.

Siamo certi che un giorno, alzando gli occhi al cielo, incontreremo una nuvola tutta colorata e con il sorriso tra le labbra esclameremo: "Quella l'ha dipinta Marta".

**Voglia di Fenezza**

**MACELLERIA  
NONNO LORENZO**

Via Cervia 174-Fregene - TEL. 066660640/335308475

**STUDIO  
Nicoletta Tirabassi**

**Consulente  
del lavoro**

VIA PORTO AZZURRO, 86  
00050 FREGENE  
TEL. 06-66562167 - FAX. 06-66564683  
nicoletta.tirabassi@consulentidellavoro.it

## Forum

Opinioni a confronto

### Invasione zanzare, Pro Loco scrive al sindaco

Caro sindaco, ritengo opportuno inviarti la lettera che un socio mi ha fatto pervenire in relazione al problema della invasione estiva delle zanzare, che da vari anni infestano tutte le aree della nostra località. Mi sembra che la sollecitazione sia meritevole di molta attenzione, anche perché abbiamo dovuto prendere atto che le iniziative dei singoli privati di contrasto a questo vero flagello non hanno ottenuto un risultato apprezzabile. Probabilmente ciò è dovuto sia alla occasionalità degli interventi sia al loro scarso coordinamento che solo un intervento pubblico generale e adeguato può garantire. Inoltre le notizie di questi giorni su nuove, pericolose infezioni che questi insetti possono provocare hanno allarmato ulteriormente gli abitanti delle nostre località che confidano in una sollecita considerazione da parte del Comune. Ti ringrazio per quanto potrai fare e per le notizie che mi vorrai fornire sulla questione. Con viva cordialità.

*Il Presidente Giovanni Bandiera*

### Zanzare, in corso il bando per disinfestazioni

Nel ringraziarla per la segnalazione Le comunico che è in corso la gara di appalto per le disinfestazioni e derattizzazioni e presto saremo in grado di effettuare interventi preventivi contro le zanzare, topi, processionarie. Terremo presente la Sua segnalazione e quelle che verranno in seguito. Cordiali saluti.

*Segretaria Assessore all'Ambiente*

### Pendolari, rammarico per ritiro bando Tpl

Il direttivo del Comitato Pendolari Maccaresse - Palidoro prende atto con rammarico del ritiro del bando per l'affidamento del Trasporto Pubblico Locale. A tale affidamento è infatti legata la partenza del nuovo schema di rete di trasporto pubblico, alla cui definizione il Comitato

ha dato il proprio contributo da anni e che, pur con alcuni aspetti ulteriormente migliorabili, avrebbe fatto uscire il nostro Comune dal terzomondismo trasportistico in cui da sempre si trova e che si è aggravato negli anni, con l'incremento della popolazione e del numero di insediamenti. Spiace in particolare che le osservazioni del Garante della Concorrenza siano legate anche ad alcuni aspetti che, a quanto ci risulta, erano stati particolarmente approfonditi e che avevano di conseguenza rallentato la pubblicazione del bando stesso. Ribadendo che dalla ristrutturazione della rete (accompagnata dal potenziamento del servizio ferroviario, dal ritorno della ferrovia a Fiumicino Città e dalla costruzione della stazione di Porto) non si può prescindere, confida che le problematiche siano rapidamente risolte e che questo avvenga senza ulteriori spese per il Comune, di modo che questa vera e propria "riforma" del TPL coraggiosamente intrapresa sia presto portata a termine.

*Il direttivo del Comitato  
Pendolari Maccaresse - Palidoro*

### Consulta e questione cablatura Comune

I Coordinamenti delle Consulte Comunali 1, 4, 5 e 6, riunitisi il 26 febbraio, rilevando come le Consulte siano state da più parti interpellate sulla questione ormai all'attenzione dei media nazionali riguardante la cablatura del comune di Fiumicino, osservano come esuli dai propri compiti intervenire su tematiche relative ad aggiudicazione di contratti di fornitura e di manutenzione sui quali, per di più, risulta essere in atto un ricorso alla magistratura con le relative indagini. Ciononostante ritengono che la questione del collegamento veloce alla rete sia di importanza capitale per le scuole, per i settori produttivi, per la circolazione delle informazioni e per la qualità della vita di tutti i cittadini, in particolare in un Comune composito come quello di Fiumicino. Sollecitano quindi l'amministrazione comunale a trovare nei tempi più brevi le soluzioni che consentano di dare risposta a tali esigenze, in una maniera che concili le caratteristiche di rapidità, efficacia ed economicità, valutando anche la possibilità di un'attivazione per tappe della rete; e contemporaneamente ad illustrare con chiarezza ai cittadini lo stato dell'arte ed a confrontare con essi, nell'ottica della partecipazione democratica, le prospettive e le scelte da compiere.

*Coordinamenti Consulte*

### La Lim a Testa di Lepre

La Lim, lavagna interattiva multimediale, è uno strumento di integrazione della didattica poiché coniuga la forza della visualizzazione e della presentazione tipiche della lavagna tradizionale con le opportunità del digitale e della multimedia. I bambini di Testa di Lepre sono stati davvero felici per aver ricevuto, nell'A.S. 2015/16, questo insperato regalo. Essi hanno potuto finalmente sperimentare un nuovo modo di comunicare, di conoscere, di stare insieme. Si sa che i bambini arrivano a scuola con un bagaglio culturale completo: sanno usare il computer, cellulare, video game, macchina fotografica digitale. Il bambino è oggi un "nativo digitale" perché il mondo della comunicazione si è modificato nel tempo, incidendo in modo sostanziale, sulla cultura e sulla civiltà. Queste sono le opportunità che la scuola e le altre Istituzioni dovrebbero dare. Purtroppo però, per queste opportunità di arricchimento e potenziamento, la strada è sempre sbarrata. I fondi risultano sempre insufficienti. A Testa di Lepre, nel plesso A. D'Angelo, i genitori si sono attivati per raccogliere i fondi necessari all'acquisto di una LIM. Hanno attivato una vera RETE umana; così grazie a loro e agli sponsor: Ass. Gioiosa, Com. Parrocchiale T.d.L., Sc. hiaivisrl, Fond. A. D'Angelo, Generbussrl, Ins. Laura De Blasi, Professione Clima, Tenuta del Pepe Rosa di A. Marchi, Persi Vincenzo, Hair Revolution, Cartelle di Rita Elena, Negozio Harvey, Ciamparella-Gomme, Supermercato Conad Aranova, Agrilineasrl, Agricola Paolucci, Oreficeria Ciancamerla, Agriturismo 4 Ricci, Aranova Gran Caffè, Ristorante al Fontanile di Mezzaluna, Vivaio EriKa Aranova, Tennis Club Casalotti. La Lim è arrivata a scuola proprio a Natale e i bambini hanno iniziato il nuovo anno con tanto entusiasmo e gioia. La scuola è un luogo importante per ogni comunità; ci sono i bambini e per loro le Istituzioni dovrebbero avere più attenzione. Per la verità il comune di Fiumicino aveva promesso più volte di dotare i plessi degli Istituti Comprensivi di lavagne multimediali. I genitori hanno compreso che tali promesse non sarebbero state mantenute, che non si andava da nessuna parte e così si sono attivati. Ci permettiamo di ricordare al Sindaco e all'Assessore Calicchio che ogni impegno deve essere rispettato, specialmente nei confronti dei bambini. Speriamo che comprendano quanto siano importanti per i bambini queste opportunità di studio e di formazione.

*Adele Turbessi Presidente  
del Consiglio D'Istituto dell'I.C. Maccaresse*



**IL PELLICANO**

**Stabilimento balneare - Beach volley - Windsurfing**

**Un nuovo posto dove incontrarsi a Fregene**



**L'occhio d'Amare**

**ristorante - bar**

**Concerti e musica dal vivo - Serate a tema - Feste**

Fregene, Lungomare di Ponente, 53  
tel. 06/66563100 - occhiodamate@libero.it

## Lutti

in ricordo di

### Romano Pilenga

È morto il 22 febbraio al Policlinico di Roma Romano Pilenga. Aveva 78 anni e frequentava da sempre Fregene dove aveva tanti amici. Fino a qualche tempo fa aveva una profumeria in via della Magliana che gestiva con la moglie. Sempre sorridente e gentile mancherà a tanti. Condoglianze dalla nostra redazione alla moglie Maddalena e alla figlia Alessandra.



### Gianfranco Buoso

Ciao papà, ciao marito, ciao fratello, ciao figlio. Sono trascorsi 6 mesi da quel tremendo venerdì 4 settembre 2015 in cui sei andato via. Vorremmo averti qui per dirti grazie del tuo immenso amore. Sentiamo la tua mancanza ogni giorno sempre di più. È stato bellissimo vederti all'opera in tutti questi anni, le tue espressioni, le tue soluzioni e la tua determinazione da grande condottiero ci danno forza. Ti hanno educato con saldi valori, li hai fatti fortemente tuoi e da padre li hai trasmessi alla famiglia. Hai lasciato orme di successo intorno a noi, con tutto il nostro amore cerchiamo ogni giorno di riempire quei passi pieni di te. Nei prossimi mesi la Famiglia Buoso inviterà tutti a partecipare alla raccolta di firme per una futura dedica a papà Gianfranco.

*amici per la pelle*



DERMATOLOGIA VETERINARIA

dott.ssa Moira Monaco

Per visite su appuntamento  
tel. 334.34.75.853

### ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO

lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00

martedì, giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,30

sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,00

### Sportello telefonico

Lunedì - Martedì - Mercoledì - Giovedì - Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,30

PIAZZA GEN. C.A. DALLA CHIESA, 10

00054 - FIUMICINO (RM)

tel. 06/65074100 - 08

fax 06/65078553

<http://www.fiumicinotributi.it>

**FIUMICINO  
TRIBUTI**



# a portata di mano

## numeri utili

### Ufficio Comunale Fregene

Via Loano, 9-11  
Tel. 06/65.21.08.413

### Comune di Fiumicino

Via Portuense, 2498  
Tel. 06/65.21.02.45

### Ufficio Postale Fregene

Viale Nettuno, 156  
Tel. 06/665.61.820-180

### Ufficio Postale Maccarese

Via della Muratella, 1059  
Tel. 06/66.79.234

### ATI Cons. Raccolta Rifiuti

N° verde 800.020.661  
Centro Raccolta Fregene  
Via Cesenatico  
Centro Raccolta Fiumicino  
Via del Pesce Luna, 315

## emergenze

### Ambulanza - Tel. 118

### Guardia Medica

Tel. 06/57.06.00

### Antincendio - Tel. 803.555

### Prot. Civile e Antincendio

Delegazione GOEA Fregene  
Tel. 338/78.25.199  
Tel. 338/57.52.814

### Vigili del Fuoco Fiumicino

Tel. 06/65.95.44.44-5

### Capitaneria di Porto

Fiumicino - Viale Traiano, 37  
Tel. 06/65.61.71

### Ufficio Locale Marittimo

Lungomare di Ponente snc  
Tel. 06/665.63.557

### Carabinieri

Viale Castellammare, 72  
Tel. 06/665.64.333

### Guardia di Finanza

Fiumicino - Viale Traiano, 61  
Tel. 06/65.02.44.69

### Polizia di Stato Fiumicino

Tel. 06/65.04.201

### Polizia Locale Fiumicino

Tel. 06/65.21.07.90

### Pronto Intervento Acea

Tel. 800.130.335

### Vigili Urbani Fiumicino

Piazza C.A. Dalla Chiesa, 10  
Tel. 06/65.02.631-2

### Protezione Civile Animali

Tel. 06/65.21.700  
Cell. 389/56.66.310

## nucleo cure primarie

Viale della Pineta, 76  
Tel. 06/56.48.42.02

### Caposala

Tel. 06/56.48.42.04

### CUP

Tel. 06/56.48.42.00-07

### Consultorio

Tel. 06/56.48.42.01  
lun-ven 8.00-13.30  
lun e mer anche 14.30-17

### Ambulatorio

Tel. 06/56.48.42.12  
• prelievi  
lun-mar-gio-ven (7.00-9.30)

• medicazioni e terapie  
lun-ven (10-12 e 15-18)

• ritiro referti  
lun-ven (10.00-12.30)

• medicazioni e terapie  
lun-ven (10-12 e 15-18)

### Ambulatori Specialistici

Prenotazioni Tel. 803.333

• oculistica

mar (9-11) e mer (15-19)

• ortopedia - gio (14-19)

• cardiologia

lun (15-18) e mar (13-16)

• endocrinologia - gio (9-13)

• neurologia - mer (8-11)

• diabetologia - mar (8-13)

• gastroenterologia

lun (8-13)

## farmacie

### Farmacia Spada

Viale Castellammare, 59  
Tel. 06/665.60.449

### Farmacia Maccarese

Piazza del Maccarese, 14  
Tel. 06/66.79.220

## NOTTURNE A FIUMICINO

### 12/03-18/03 - Farm. Com.

Via della Scafa, 145/d  
Tel. 06.65024450

### 19/03-25/03 - Farinato

Via T. delle Frasche, 211  
Tel. 06.6580107

### 26/03-01/04 - Di Terlizzi

Via G. Giorgis, 214  
Tel. 06.6580798

## 02/04-08/04 - S.M. Salute

via Torre Clementina, 76  
Tel. 06.6505028

## 09/04-15/04 - Dei Portuensi

Via Portuense, 2488  
Tel. 06.65048357

## orari s.messe

### FREGENE

#### Domenica e Festivi

8.30 Assunta

10.30 Assunta

17.00 San Gabriele

#### Sabato e Prefestivi

8.30 Assunta

17.00 San Giovanni Bosco

#### Feriali

17.00 Assunta

### MACCARESE

#### Domenica e Festivi

8.00 San Giorgio

10.30 Sant'Antonio

11.00 San Giorgio

17.30 San Giorgio

#### Sabato e Prefestivi

17.30 San Giorgio

#### Feriali

17.30 San Giorgio

## ristoranti

### AgriSesto (P)

Viale di Porto, 645  
Maccarese - Tel. 06/66.78.551

### BBQ (P)

Viale Castellammare, 2/a  
Tel. 06/665.60.518

### Braceria Maccarese (P)

Via della Muratella, 267  
Maccarese - Cell. 339/78.39.588

### Cabina 31 (P)

Lungomare di Levante, 232  
Tel. 06/66.85.206

### Calypso (P)

Via Grottammare, 15  
Tel. 06/665.60.227

### Corallo

Via Gioiosa Marea, 140  
Tel. 06/665.60.121

### De Chiara (P)

Lungomare di Levante  
Tel. 06/665.64.700

## Dove siamo

### fregene

#### Bar Salvatore

Via Cervia, 155

#### Bitelli Vittorio

Via Castellammare, 96

#### Cavicchi Walter

Lungomare di Levante

#### D'Angelantonio Italia

Viale della Pineta

#### Edicolè

Viale Castellammare, 41/c

### Elen

Via Silvi Marina, 25  
Cell. 339/31.11.924

### Gigi (P)

Via Bonaria, 5  
Tel. 06/665.60.244

### Gina

Via Silvi Marina, 36  
Tel. 06/665.60.005

### Gusti Divini (P)

Piazza del Maccarese, 12  
Maccarese - Tel. 06/66.78.555

### Hand Made Fregene

Via Paraggi snc  
Tel. 06/31.05.49.15

### Il Fienile (P)

Via Rospigliosi, 50  
Maccarese - Tel. 06/66.78.764

### Il Pentagono (P)

Viale di Porto  
Tel. 06/66.79.122

### Il Pioniere

Via Silvi Marina, 251  
Tel. 06/665.64.103

### Il Timone

Lungomare di Ponente, 128  
Tel. 06/45.68.41.94

### L'Angoletto

Via Cervia, 186  
Tel. 06/66.85.450

### L'Archetto (P)

Viale Nettuno, 202  
Tel. 06/665.60.208

### La Conchiglia

Lungomare di Ponente, 4  
Tel. 06/66.85.385

### La Tana del Grillo (P)

Via della Muratella, 1005  
Maccarese - Tel. 06/665.79.002

### Le Cascine di Maccarese (P)

Viale di Porto, 724-726  
Maccarese - Tel. 06/65.89.455

### Locanda Antichi Sapori

Viale Castel San Giorgio, 570  
Maccarese - Tel. 06/66.78.682

### Lo Spuntino (P)

Viale Nettuno, 184  
Tel. 06/665.64.025

### Luna Rossa (P)

Viale Castellammare, 90  
Tel. 06/66.85.390

### Ninja Sushi Restaurant

Viale Castellammare, 45/c  
Tel. 06/665.63.215

### Osteria a Gusto Mio

Viale Viareggio, 135  
Tel. 06/665.62.249

### Rubbagalline (P)

Via della Muratella, 535  
Maccarese - Tel. 06/650.00.137

### San Giorgio

Piazza della Pace, 9  
Maccarese - Tel. 06/66.57.90.54

### Taverna Paradiso (P)

Viale Castellammare, 32  
Tel. 06/665.61.990

### Trafforia dagli Amici (P)

Viale Castellammare, 298  
Tel. 06/31.07.86.89

### Tre Denari

Viale dei Tre Denari, 186  
Maccarese - Tel. 06/61.69.71.23

### Vino & Cucina

Via di Maccarese, 13  
Maccarese - Tel. 06/66.78.415

### Weakly (P)

Viale Nettuno, 163  
Tel. 06/66.85.540

### Zio Mauro

Viale Castel San Giorgio snc  
Maccarese - Tel. 339/200.68.41

## pizzerie/rosticcerie

### Gigi - Via Bonaria, 5

Tel. 06/665.60.244

### I Love Pizza Beach

Viale Castellammare, 6/a  
Tel. 06/94.35.85.41

### L'Arte Bianca

Viale della Pineta, 52  
Tel. 389/76.31.580

### Luna Rossa

Viale Castellammare, 90  
Tel. 06/66.85.390

### Piadineria Fellini

Via Marotta, 143/b  
Cell. 331/16.23.285

### Pizza Beach

Viale Castellammare, 131  
Tel. 06/665.65.235

### Pizza & Carbon

Viale Nettuno, 161  
Tel. 06/665.64.860

### Rosticcio

Via Cervia, 43/p  
Tel. 06/45.42.19.16

### Tiki Tiki

Piazzale di Fregene, 2  
Cell. 338/30.08.093

## maccarese

### Durastante Massimo

Via Corona Australe, 30

### Bar Stazione MGM

Stazione di Maccarese

### Tabaccheria Iacovacci

Viale Castel S. Giorgio, 217/G

### Breccia Bar

Via di Centro Breccia, 2

### Bar Da Francesca

Viale di Porto, 680

## fiomicino

### Edicola

Piazza Villacidro

energy store eni

# ROCCA ENERGIA RADDOPPIA

Pensa in grande anche tu.  
Scoprirai un mondo di soluzioni  
per il riscaldamento, la climatizzazione e la cottura  
e le altre offerte personalizzate di Eni gas e luce.  
Tra le tante proposte c'è sicuramente  
quella che fa per te!

energy store eni  
rete in franchising di eni

ROMA - PORTUENSE - ENERGY STORE ENI  
Viale Giuseppe Sitori, 86-88 Roma (RM)  
tel. 06 5506578  
roccaenergia.romaportuense@franchitg.it

FIUMICINO - ENERGY STORE ENI  
Via Formoso 30 Fiumicino (RM)  
tel. 06 6520542  
roccaenergia.fiumicino@franchitg.it

## Per la tua pubblicità su Qui Fregene

06.66560329

mediapress@virgilio.it

# Cose Italiane

GIOIELLERIA



Piazza G.B. Grassi, 21 - Fiumicino - Tel 06.6507248

SWAROVSKI

MONT  
BLANC

GUCCI

PANDORA  
UNFORGETTABLE MOMENTS

TOUS  
jewelry since 1920

TISSOT

Salvini

MK  
MICHAEL KORS

LeoPizzo

CRIERI

Stroll Oro

CESARE PACIOTTI

Recallo

CITIZEN

LIU-JO

CASIO

GUESS

le Bobé

BARAKA

DD

Zuccato