MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
Decreto n. 369/2019
SOC. COOP. AGRICOLA ORTO SOLE
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
commissario liquidatore: dr. Nicola Carbone

Vendita senza incanto dodicesimo esperimento: 02/12/2026 ore 15:00 innanzi al notaio designato dr. Matteo MARRONE, c/o la propria sede secondaria in Pomezia, via Roma n. 30. Lotto Unico: Comune di Fiumicino (RM) via della Muratella, 1470. Quota pari ad 1/1 del diritto di piena proprietà su compendio immobiliare costituito da:
- fabbricato industriale posto al centro dell'area, vocato alla lavorazione e stoccaggio in aree refrigerate, dei prodotti agricoli, con area uffici e area destinata al personale: locali spogliatoio, mensa, servizi igienici separati per genere e officina. La superficie totale coperta del fabbricato è stata calcolata in mq 2.243,63;
- piccolo fabbricato destinato a cabina elettrica, posto sul retro dell'area rispetto all'ingresso al complesso. La superficie totale coperta del fabbricato è stata calcolata in mq 52,73;
- fabbricato destinato a lavorazione dei prodotti agricoli e celle frigorifere per lo stoccaggio, posto sul retro dell'area rispetto all'ingresso. La superficie totale coperta del fabbricato è stata calcolata in mq 1.985,43;
- area di pertinenza destinata alla movimentazione dei mezzi e a giardino. La superficie di tale area è stata calcolata in mq 12.036,13 (di cui mq 613,59 ancora edificabile).
Stato di occupazione del compendio immobiliare: Libero.
Prezzo base Euro 1.302.030,45, in caso di gara aumento minimo di Euro 70.000,00. Deposito offerte dalle ore 9,30-13,00 entro il 01/12/2026 presso il suddetto studio notarile. Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto, deposito spese pari al 5% del prezzo offerto.
Ulteriori dettagli in avviso.
Maggiori info, anche per visite, c/o il commissario liquidatore, tel. 0644292213 e-mail studioniccarbone@gmail.com, e c/o notaio delegato dr. Matteo MARRONE tel. 0687570188, e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4251765).

